

Maa-alueen osto / Nurmeksen kaupunki ja Pohjois-Karjalan Osuuspankki

Asianosainen	Pohjois-Karjalan Osuuspankki
Selostus asiasta	<p>Pohjois-Karjalan OP-Kiinteistökeskus Oy on tarjonnut Nurmeksen kaupungille ostettavaksi Nurmeksen kaupungissa sijaitsevaa Hovila -nimistä tilaa (kiinteistötunnus 541-411-23-109). Kiinteistön pinta-ala on 10,7323 ha.</p> <p>Kiinteistön alueella vaikuttaa asemakaava. Kaavassa alue on maa- ja metsätalous-alue (M). Kiinteistöllä ei sijaitse rakennuksia eikä kunnallisteknisiä liittymiä. Kiinteistö rajoittuu yleisiin tiealueisiin ja Pielinen -nimiseen vesistöön.</p> <p>Käytyjen neuvotteluiden jälkeen Pohjois-Karjalan Osuuspankki on hyväksynyt teknisen johtajan maa-alueesta tekemän ostotarjouksen 80 000 € (alv. 0%).</p> <p>Kauppahinta jakautuu seuraavasti: 70.000 euroa kohdistuu noin 8,5 hehtaarin maatalousmaahan. 10.000 euroa kohdistuu noin 2,2 hehtaarin metsätalousmaahan</p>
Päätös ja sen perustelut	<p>Päätän, että Nurmeksen kaupunki ostaa 80 000 eurolla Nurmeksen kaupungissa sijaitsevan Hovila -nimisen tilan (kiinteistötunnus 541-411-23-109) laaditun kauppakirjaluonnoksen mukaisesti.</p>
Toimivallan peruste	Hallintosäntö 25 §, tekninen johtaja toimivalta kohta 4.
Allekirjoitus	Tekninen johtaja Pasi Parkkinen

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimus-oikeus	<p>Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.</p> <p>Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, tästä päätöksestä ei saa hakea muutosta valittamalla.</p> <p>Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.</p>
Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen	<p>Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.</p> <p>Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.</p>
Oikaisuvaatimusviranomainen	<p>Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:</p> <p>Kaupunkirakennelautakunta</p> <p>Oikaisuvaatimusviranomaisten katu- ja postiosoitteet:</p> <p>Nurmeksen kaupunginhallitus, Kirkkokatu 14, 75500 Nurmes Hyvinvointilautakunta, Kötsintie 2, 75500 Nurmes Kaupunkirakennelautakunta, Kirkkokatu 14, 75500 Nurmes</p> <p>Puhelin: 04010 45000 vaihde Faksi: 020 601 1932, sähköposti: kirjaamo@nurmes.fi</p>
Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen	<p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.</p>
Päätös julkaistu tietoverkossa nurmes.fi	<p>Päivämäärä 8.1.2019</p>
Tiedoksianto asianosaiselle	<p>Päätös on <input checked="" type="checkbox"/> lähetetty tiedoksi kirjeellä <input type="checkbox"/> luovutettu asianosaiselle</p> <p>Asianosainen:</p> <p>Paikka, päiväys ja tiedoksiantajan allekirjoitus</p> <p>Nurmes</p> <p>_____</p> <p>Vastaanottajan allekirjoitus (jos luovutettu)</p> <p>_____</p>
Muu tiedoksianto	<p>- laillisuusvalvonta -</p>
Lisätietoja	<p>Tekninen johtaja Pasi Parkkinen</p>