

Kunnanvaltuusto

27.05.2019

Aika 27.05.2019 klo 17:00 - 18:42

Paikka Penttilä-sali, Koulukuja 1, 83100 Liperi

Käsitellyt asiat §:t 27 - 40

§	Otsikko	Sivu
27	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
28	Pöytäkirjantarkastajat	5
29	Vuoden 2018 talousarvion valtuustoon nähden sitovien tavoitteiden toteuma ja poikkeamien hyväksyminen	6
30	Liperin kunnan henkilöstötilinpäätös 2018	9
31	Liperin kunnan tarkastuslautakunnan arviointikertomus v. 2018	11
32	Liperin kunnan vuoden 2018 tilinpäätös	14
33	Taluskatsaus 1/2019	16
34	Ylämyllyn osayleiskaavan muutoksen hyväksyminen	19
35	Ehdotus Liperin kunnan ympäristönsuojelumääräyksiksi	27
36	Lisämaan vuokraaminen Kuukivi Design Oy:lle	31
37	Matsomix Metalli Oy:n vuokratontin lunastaminen	34
38	Määräalan myynti tilasta 426-405-78-112, Kiinteistö Oy Vartiotupa	37
39	Maa-alueen vuokraus Blue Lake Communications Oy:lle tukiasemaa varten (426-405-306-4)	40
40	Laajan hyvinvointikertomuksen arviointi 2017-2018	44

PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVILLÄPITO

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä Liperin kunnan verkkosivuilla.

VALTUUSTON PUHEENJOHTAJA Eero Reijonen

JULKIPANOTODISTUS

Tämä kokous on julkipantu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle 21.5.2019.

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Saapuvilla olleet jäsenet	Reijonen Eero	puheenjohtaja	
	Huikuri Pekka	1 vpj.	
	Nylund Pertti	2. vpj.	
	Eronen Eveliina	jäsen	
	Hakulinen Pauli	jäsen	
	Hiltunen Esa	jäsen	
	Ikonen Jaakko	jäsen	
	Jaakkola Atso	jäsen	
	Jetsonen Anne	jäsen	
	Jormanainen Martti	jäsen	
	Karjalainen Mira	jäsen	
	Kaskiniemi Mikko	jäsen	
	Kivivuori Marja-Leena	jäsen	
	Koistinen Päivi	jäsen	
	Kontkanen Heikki	jäsen	
	Koppinen Kirsi	jäsen	
	Kosonen Juha	jäsen	
	Kotkajuuri Kauko	jäsen	
	Kuittinen Tero	jäsen	
	Kummunmäki Juhani	jäsen	
	Kärki Piritta	jäsen	
	Laasonen Juha	jäsen	
	Lihavainen Mikko	jäsen	
	Martikainen Jouni	jäsen	
	Melkko Satu	jäsen	
	Pakarinen Tuula	jäsen	
	Pesonen Raimo	jäsen	
	Piironen Heikki	jäsen	
	Mustonen Tapio	varajäsen	
	Räty Suvi	varajäsen	
Räty Marko	varajäsen		
Tikka Tiina	varajäsen		
Kortelainen Timo	varajäsen		
Karjalainen June	varajäsen		
Tuula Laeslehto	varajäsen		
Muut saapuvilla olleet	Mikkanen Hannele	kunnanjohtaja	
	Hämäläinen Pellervo	talousjohtaja	
	Hirvonen Tommi	tekninen johtaja	
	Hyttinen Mika	elinkeinojohtaja	
	Helisten Sirkka	hyvinvointivastaava-varhaiskasvatuksen johtaja	
	Lappalainen Riitta	hyvinvointikoordinaattori-rehtori	
	Pitkänen Mari	henkilöstöpäällikkö	
Sarkkinen Terttu	hallintopäällikkö		
Poissa	Huohvanainen Kauko	jäsen	
	Lavikainen Heli	jäsen	
	Parkkinen Sanna	jäsen	
	Pietarinen Päivi	jäsen	
	Pitkänen Jorma	jäsen	
	Silvennoinen Maija	jäsen	
Tuhkanen Pekka	jäsen		

Allekirjoitukset

Eero Reijonen
puheenjohtaja

Pellervo Hämäläinen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Tarkastusaika 27.5.2019

Eveliina Eronen
pöytäkirjantarkastaja

Atso Jaakkola
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä kunnan verkkosivuilla.

Tarkastusmerkintä Valtuusto	
--------------------------------	--

Laillisuus ja päätösvaltaisuus**VALT 27.05.2019 § 27****Ehdotus:**

Kutsu valtuuston kokoukseen on julkaistu kunnan julkisten kuulutusten ilmoitustaululla, kunnan verkkosivuilla sekä sanomalehdissä Karjalainen, Kotiseutu-Uutiset ja Viikko Pohjois-Karjala 23.5.2019. Lisäksi kokouskutsu on lähetetty kullekin valtuutetulle, kunnanhallituksen jäsenelle ja kunnan johtoryhmälle 21.5.2019.

Valtuusto toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Todettiin kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat**VALT 27.05.2019 § 28**

Valtuuston tulee Liperin kunnan hallintosäännön 96 §:n mukaisesti valita kaksi saapuvilla olevaa valtuutettua tarkastamaan tästä kokouksesta laadittava pöytäkirja. Pöytäkirja on ilmoitettu pidettäväksi nähtävänä Liperin kunnan verkkosivuilta.

Ehdotus:

Valtuusto valitsee kaksi saapuvilla olevaa valtuutettua tarkastamaan tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Eveliina Eronen ja Atso Jaakkola.

Asian käsittelyn jälkeen muutosagentti Anne Frimodig esitteli valtuustolle ajankohtaista hyvinvointi- ja LAPE-asiaa. Lisäksi hyvinvointikoordinaattori-rehtori Riitta Lappalainen esitteli laajan hyvinvointikertomuksen väliarvioinnin.

Kunnanhallitus	§ 96	15.04.2019
Kunnanvaltuusto	§ 29	27.05.2019

Vuoden 2018 talousarvion valtuustoon nähden sitovien tavoitteiden toteuma ja poikkeamien hyväksyminen

182/02.02.00/2018

KH 15.04.2019 § 96

Sitovuustasojen määrittely 2018 ja 2019

Vuoden 2018 talousarviossa valtuuston nähden sitovia ovat:

- palvelu- ja tulosalueiden tavoitteet
- tulosalueiden toimintakatteet
- investointien nettomeno (investointiosaan merkitty valtuustotason sitovuus)
- verotulot ja valtionosuudet
- rahoituserät nettona

Sitovuusmäärittely on säilynyt samanlaisena useamman vuoden. Tilintarkastus-yhteisön vaihtumisen myötä nykyisen sitovuustason tarkoituksenmukaisuuteen kiinnitettiin huomiota vuoden 2017 tilintarkastuksen yhteydessä. Tilintarkastajalta tuli suositus käsitellä valtuustoon nähden sitovien tavoitteiden toteumat ja hyväksyttää poikkeamat valtuustossa ennen tilinpäätöksen varsinaista käsittelyä. Vastaavanlaisia poikkeamia esimerkiksi valtionosuus- ja verotuloarvioissa tai tulosalueiden toiminnallisten tavoitteiden toteumissa on ollut aiempinakin vuosina. Aiemmin ne on todettu tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä.

Sitovuustaso on määritelty varsin tarkalle tasolle ja lisäksi sitovia ovat olleet valtionosuudet ja verotulot, joiden kertymälle ei ainakaan varainhoitovuoden aikana voi vaikuttaa. Sitovuustason määrittely on muutettu vuoden 2019 talousarvioon. Esimerkiksi toiminnallisista tavoitteista sitoviksi on määritelty vain kolme keskeistä tavoitetta.

Vuoden 2018 poikkeamat

Valtuustoon nähden sitovien toiminnallisten tavoitteiden toteumat on kirjattu tilinpäätöksen kunkin tulosalueen kohdalla olevan taulukon toteumasarakkeeseen. Kaikkia talousarviossa palvelualueille ja tulosalueille asetettuja tavoitteita ei saavutettu.

Muutetun talousarvion toimintakate ylittyi seuraavilla tulosalueilla:

- Hyvinvoinnin hallinto, ylitys 1 566 € / 0,4 %
- Perusopetus, ylitys 85 655 € / 0,7 %
- Varhaiskasvatus, ylitys 228 257 / 3,7 %
- Rakentaminen ja ympäristö, ylitys 175 673 € / 36,6 %

Hyvinvoinnin hallinnon tulosalue toteutui lähes talousarvion mukaisesti.

Perusopetuksen tulosalueella toimintakatteen ylitykset selittyvät määräaikaisen

Tarkastusmerkintä Valtuusto	
--------------------------------	--

Kunnanhallitus	§ 96	15.04.2019
Kunnanvaltuusto	§ 29	27.05.2019

henkilöstön arvioitua suuremmissa palkkakuluissa sekä arvioitua suurempina matkustus- ja kuljetuspalvelukustannuksina. Tulosalueen määrärahoja pienennettiin 137 500 euroa ensimmäisen talouskatsauksen yhteydessä.

Varhaiskasvatuksen tulosalueella tulot jäivät n. 60 000 euroa arvioitua pienemmiksi asiakasmaksulain uudistuksen vaikutuksesta. Henkilöstökulut puolestaan ylittyivät n. 270 000 eurolla. Henkilöstökulujen kasvua selittävät uusien ryhmien perustaminen, lisäresurssointi etenkin syksyllä 2018 sekä sijaiskulujen kasvu. Joulukuussa takautuvasti maksetut epäpätevyyssalennuksen kompensatiot kohdistuivat pääosin varhaiskasvatuksen tulosalueelle. Varhaiskasvatuksen tulosalueella avustukset ja palvelujen ostot jäivät selvästi budjetoitua pienemmiksi, mikä osaltaan kompensoi tulojen alitusta ja henkilöstökulujen kasvua.

Rakentaminen ja ympäristö tulosalueen toimintakatteen ylitys johtuu talousarviossa arvioitua pienemmistä tontinmyyntituloista. Tontteja luovutettiin ennakoitua vähemmän ja tontit luovutettiin pääosin vuokraamalla.

Muutetun talousarvion toimintakate alittui merkittävästi seuraavilla tulosalueilla:

- Maaseutupalvelut, alitus 100 284 € / 32,1 %
- Elinympäristöpalv. hallinto- ja tukipalvelut, alitus 620 975 €

Maaseutupalveluiden tulosalueen poikkeama johtuu hankkeiden kuntarahan arvioitua pienemmästä toteumasta sekä henkilöstökuluihin varatun määrärahan alittumisesta. Hankkeiden kuntarahan pienempi toteuma näkyy sekä pienempinä palvelujen ostoina että pienempänä kuntatulona. Kuntaraha laskutetaan sopimuksen mukaan ja varataan talousarviovaiheessa palvelujen ostoihin. Jos käyttö toteutuu pienempänä, erotus palautetaan yta-alueen kunnille, kuten tapahtui myös vuonna 2018. Liperin osalta kuntarahan talousarviota pienempi toteuma näkyy suoraan talousarvion määrärahan alituksena. Lisäksi lomituksen hallinnon kustannukset laskivat vuodesta 2017 samaan aikaan lomituskorvauksen maltillisen nousun kanssa ja hallinnon kustannuspaikka alitti talousarvion n. 25 000 €.

Elinympäristöpalveluiden hallinto- ja tukipalvelut tulosalueen poikkeama johtuu talousarviota arvioitua suuremmista vuokratuloista sekä pienemmistä rakennusten rakentamis- ja kunnossapitopalveluiden ja lämpö-, sähkö- ja rakennusmateriaalin kustannuksista.

Muiden tulosalueiden osalta valtuustotason sitovuus toteutui.

Investointiosassa maankäytön valtuustotason investointimääräraha ylittyi 3 546 eurolla. Maanhankinta toteutui muutetun talousarvion mukaisena, mutta maanmyynti jäi 3 546 euroa talousarvion tuloarviota pienemmäksi. Muilta osin investointiosassa ei ollut valtuustotason sitovuuden ylityksiä.

Verotulot ja valtionosuudet toteutuivat muutetun talousarvion tuloarviota korkeampina.

Tarkastusmerkintä Valtuusto	
--------------------------------	--

Kunnanhallitus	§ 96	15.04.2019
Kunnanvaltuusto	§ 29	27.05.2019

Rahoituserät nettona jäivät 30 340 € muutetun talousarvion tuloarviota pienemmiksi. Korkokustannusten määrärahaa pienennettiin molempien talouskatsausten yhteydessä. Määrärahan leikkaus osoittautui kuitenkin liian suureksi. Rahoituserät toteutuivat lähes 80 000 euroa parempina kuin vuonna 2017 johtuen matalasta korkotasosta.

Kokonaisuutena voidaan todeta, että poikkeamat valtuustoon nähden sitovien tavoitteiden saavuttamisessa eivät ole olennaisia tai merkittäviä.

Valmistelija: talousjohtaja

Talousjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy vuoden 2018 talousarvion valtuustoon nähden sitovien tavoitteiden poikkeamat.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote: valtuusto
Tiedoksi:
Täytäntöönpano:
Lisätietoja: talousjohtaja

VALT 27.05.2019 § 29

Päätös:

Hyväksyttiin kunnanhallituksen esitys yksimielisesti.

Ote:
Tiedoksi:
Täytäntöönpano:
Lisätietoja: talousjohtaja

Tarkastusmerkintä Valtuusto	
--------------------------------	--

Yhteistyötoimikunta	§ 13	18.02.2019
Kunnanhallitus	§ 85	25.03.2019
Kunnanvaltuusto	§ 30	27.05.2019

Liperin kunnan henkilöstötilinpäätös 2018

115/01.00.02/2019

YTtmk 18.02.2019 § 13

Liperin kunnan hallintosäännön 23 § mukaan henkilöstöpäällikkö valmistelee kunnanhallitukselle henkilöstötilinpäätöksen. Henkilöstötilinpäätös käsitellään myös yhteistoiminnassa.

Henkilöstötilinpäätös sisältää katsauksen Liperin kunnan henkilöstön määrään ja rakenteeseen, työajan käyttöön ja sen jakautumiseen, henkilöstökustannuksiin, koulutukseen ja osaamisen kehittämiseen sekä toimintakykyyn ja työhyvinvointiin tilaan. Henkilöstötilinpäätöksen laatimisen apuna on käytetty KT Kuntatyönantajan suositusta henkilöstöraportoinnin kehittämiseen.

Henkilöstötilinpäätösluonnos jaetaan kokouksen oheisaineistona osallistujille.

Henkilöstöpäällikön päätösehdotus:

Yhteistyötoimikunta antaa tarvittavat evästyksset henkilöstötilinpäätökseen ja merkitsee henkilöstötilinpäätöksen tiedokseen.

Päätös:

Yt-toimikunta antoi tarvittavat evästyksset ja merkitsi asian tiedoksi.

Ote:

Tiedoksi:

Täytäntöönpano:

Lisätietoja:

KH 25.03.2019 § 85

Liperin kunnassa vuosittain laadittavassa henkilöstötilinpäätöksessä kuvataan henkilöstön määrää, rakennetta, toimintaa ja kustannuksia. Aikaisemmin Liperin kunnassa henkilöstötilinpäätöksestä on käytetty nimeä henkilöstökertomus. Vuoden 2018 henkilöstöraportin rakennetta on muutettu kuntatyönantajan suosituksen mukaiseksi muutamien uusien tunnuslukujen muodossa.

Henkilöstötilinpäätöksessä henkilöstöä koskevien tunnuslukujen tarkastelu on tehty vuoden lopun (31.12.2018) tilanteen mukaan. Henkilöstötilinpäätöksen tiedot on kerätty palkkahallinnon tietojärjestelmästä, työterveyshuollosta sekä vakuutusyhtiön ja eläkelaitoksen tilastoista.

valmistelija: henkilöstöpäällikkö

Tarkastusmerkintä Valtuusto	
--------------------------------	--

Yhteistyötoimikunta	§ 13	18.02.2019
Kunnanhallitus	§ 85	25.03.2019
Kunnanvaltuusto	§ 30	27.05.2019

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy laaditun henkilöstötilinpäätöksen vuodelta 2018 ja esittää sen edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote: valtuusto

VALT 27.05.2019 § 30**Päätös:**

Hyväksyttiin kunnanhallituksen esitys yksimielisesti.

Ote:

Tiedoksi:

Täytäntöönpano:

Lisätietoja:

Liitteet 1 Henkilöstötilinpäätös 2018

Tarkastusmerkintä Valtuusto	
--------------------------------	--

Tarkastuslautakunta	§ 15	18.03.2019
Tarkastuslautakunta	§ 21	16.04.2019
Tarkastuslautakunta	§ 27	08.05.2019
Tarkastuslautakunta	§ 34	15.05.2019
Kunnanvaltuusto	§ 31	27.05.2019

Liperin kunnan tarkastuslautakunnan arviointikertomus v. 2018

58/02.02.01/2019

Tarkltk 18.03.2019 § 15

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan on arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet, ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla.

Puheenjohtajan päätösehdotus;

Tarkastuslautakunta jatkaa vuoden 2018 arviointikertomuksen tekemistä.

Päätös:

Tarkastuslautakunta jatkoi vuoden 2018 arviointikertomuksen tekemistä.

Tarkltk 16.04.2019 § 21

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan on arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet, ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset.

Tarkastuslautakunta on kutsunut kunnan kunnanjohtajan, teknisen johtajan, hyvinvointivastaava-varhaiskasvatus johtajan, hyvinvointikoordinaattori-rehtorin ja henkilöstöpäällikön esittelemään oman vastualueensa asioita.

Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Vuoden 2018 arviointi- ja tilintarkastuskertomusten luovutustilaisuus on suunniteltu pidettäväksi toukokuussa 2019.

Tarkastuslautakunta jatkaa tarkastuskauden 2018 osalta havaintojen läpikäyntiä kirjattavaksi arviointikertomukseen.

Tarkastuslautakunta merkitsee kokouksittain läsnäolleiden jäsentensä mahdolliset esteellisyydet asian käsittelyssä kokouspöytäkirjaan.

Puheenjohtajan päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta merkitsee tiedoksi kunnan viranhaltijoiden esitykset sekä päättää jatkaa vuoden 2018 arviointikertomuksen valmistelua sekä kirjata jäsentensä esteellisyydet kokouspöytäkirjaan.

Tarkastusmerkintä Valtuusto	
--------------------------------	--

Tarkastuslautakunta	§ 15	18.03.2019
Tarkastuslautakunta	§ 21	16.04.2019
Tarkastuslautakunta	§ 27	08.05.2019
Tarkastuslautakunta	§ 34	15.05.2019
Kunnanvaltuusto	§ 31	27.05.2019

Päätös:

Merkittiin, että:

1. Jäsen Vappu Wiren saapui tämän pykälän aikana klo 9:05.
2. Talousjohtaja Pellervo Hämäläinen poistui tämän pykälän aikana klo 9:45.
3. Tekninen johtaja Tommi Hirvonen saapui klo 9:58 ja poistui tämän pykälän aikana klo 10:39.
4. Hyvinvointivastaava-varhaiskasvatuksen johtaja Sirkka Helisten saapui klo 10:45 ja poistui tämän pykälän aikana klo 11:23.
5. Hyvinvointikoordinaattori-rehtori Riitta Lappalainen saapui klo 11:30 ja poistui tämän pykälän aikana klo 12:02.
6. Kokous keskeytettiin klo 12:16-12:39 väliseksi ajaksi.
7. Henkilöstöpäällikkö Mari Pitkänen saapui klo 12:40 ja poistui tämän pykälän aikana klo 13:30.

Tarkastuslautakunta merkitsi tiedoksi kunnan viranhaltijoiden esitykset sekä päättää jatkaa vuoden 2018 arviointikertomuksen valmistelua.

Tarkltk 08.05.2019 § 27

Tarkastuslautakunta jatkaa vuoden 2018 arviointikertomuksen valmistelua sekä kirjaa jäsentensä esteellisyydet kokouspöytäkirjaan.

Puheenjohtajan päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta jatkaa vuoden 2018 arviointikertomuksen valmistelua sekä kirjaa jäsentensä esteellisyydet kokouspöytäkirjaan.

Päätös:

Tarkastuslautakunta jatkoi vuoden 2018 arviointikertomuksen valmistelua.

Tarkltk 15.05.2019 § 34

Tarkastuslautakunta on valmistellut vuoden 2018 arviointikertomuksen.

Tarkastusmerkintä Valtuusto	
--------------------------------	--

Tarkastuslautakunta	§ 15	18.03.2019
Tarkastuslautakunta	§ 21	16.04.2019
Tarkastuslautakunta	§ 27	08.05.2019
Tarkastuslautakunta	§ 34	15.05.2019
Kunnanvaltuusto	§ 31	27.05.2019

Puheenjohtajan päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta hyväksyy ja allekirjoittaa vuoden 2018 arviointikertomuksen ja esittää sen edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös:

Tarkastuslautakunta hyväksyi ja allekirjoitti vuoden 2018 arviointikertomuksen ja esittää sen edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Ote: Valtuusto

VALT 27.05.2019 § 31**Päätös:**

Hyväksyttiin tarkastuslautakunnan esitys yksimielisesti.

Ote:

Tiedoksi:

Täytäntöönpano:

Lisätietoja:

Liitteet 2 Arviointikertomus 2018

Tarkastusmerkintä Valtuusto	
--------------------------------	--

Kunnanhallitus	§ 86	25.03.2019
Tarkastuslautakunta	§ 33	15.05.2019
Kunnanvaltuusto	§ 32	27.05.2019

Liperin kunnan vuoden 2018 tilinpäätös

182/02.02.00/2018

KH 25.03.2019 § 86

Kuntalain mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Tilikaudelta on laadittava tilinpäätös, joka on saatettava valtuuston käsiteltäväksi tilikautta seuraavan vuoden kesäkuun loppuun mennessä. Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Lisäksi kunnan, joka tytäryhtiöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallitus ja kunnanjohtaja.

Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tai sen antamisen yhteydessä tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä (Kuntalaki § 115).

Liperin kunnan vuoden 2018 tilikauden ylijäämäksi muodostuu poistoerojen tulouttamisen jälkeen 1 141 078,68 euroa. Taseeseen kertynyt ylijäämä kasvaa näin ollen 5 055 995,21 euroon.

Liperin kuntakonsernin tilikauden ylijäämä on 511 429,62 euroa. Konsernitaseeseen kertynyt ylijäämä nousee näin ollen 11 789 235,12 euroon.

Tilinpäätöksen tiedotustilaisuus pidettiin tiistaina 19.3.2019 ja tilinpäätösdokumentti lähetettiin kokonaisuudessaan kunnanhallituksen jäsenille sähköpostilla 19.3.2019.

Valmistelija: talousjohtaja

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää

1. hyväksyä ja allekirjoittaa vuoden 2018 tilinpäätöksen
2. esittää valtuustolle, että
 - tuloutetaan tehtyjä poistoeroja suunnitelman mukaan 119.183,48 euroa
 - kirjataan tilikauden ylijäämä 1.141.078,68 euroa taseeseen oman pääoman *Tilikauden ylijäämä (alijäämä)* -tilille
3. antaa tilinpäätöksen tilintarkastajan tarkastettavaksi ja saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen valtuuston käsiteltäväksi
4. oikeuttaa talousjohtajan tekemään tarvittaessa allekirjoituksen jälkeen teknisluontoiset korjaukset tilinpäätökseen ja sen liitetietoihin. Mahdollisista korjauksista pidetään luetteloa.

Päätös:

Tarkastusmerkintä Valtuusto	
--------------------------------	--

Kunnanhallitus	§ 86	25.03.2019
Tarkastuslautakunta	§ 33	15.05.2019
Kunnanvaltuusto	§ 32	27.05.2019

Kunnanhallitus hyväksyy päätösehdotuksen ja päättää lisäksi, että vuoden 2019 ensimmäisen talousraportin yhteyteen valmistellaan esitys henkilöstön palkitsemisesta vuoden 2018 tilinpäätöksen johdosta.

Ote: tarkastuslautakunta, tilintarkastaja /valtuusto

Tarkltk 15.05.2019 § 33

Tilintarkastajan on tilintarkastuskertomuksessaan otettava kantaa, voidaanko tilinpäätös hyväksyä sekä vastuuvapaus myöntää tilivelvollisille.

Tilintarkastuskertomus luovutetaan tarkastuslautakunnan kokouksessa.

Puheenjohtajan päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta toteaa, että tilintarkastaja 15.5.2019

- esittää tilinpäätöksen hyväksymistä
- vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille tilikaudelta 2018.

Tarkastuslautakunta esittää valtuustolle, että se hyväksyy tilinpäätöksen vuodelta 2018 ja myöntää vastuuvapauden tilikaudelta 2018.

Päätös:

Tarkastuslautakunta totesi, että tilintarkastaja 15.5.2019

- esittää tilinpäätöksen hyväksymistä
- vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille tilikaudelta 2018.

Tarkastuslautakunta esittää valtuustolle, että se hyväksyy tilinpäätöksen vuodelta 2018 ja myöntää vastuuvapauden tilikaudelta 2018.

VALT 27.05.2019 § 32

Päätös:

Hyväksyttiin tarkastuslautakunnan esitys yksimielisesti.

Ote:

Tiedoksi:

Täytäntöönpano:

Lisätietoja:

Liitteet	3	Liperin kunnan tilinpäätös 2018 (Valt 27.5.2019)
	4	Tilintarkastuskertomus 2018

Tarkastusmerkintä Valtuusto	
--------------------------------	--

Kunnanhallitus	§ 123	20.05.2019
Kunnanvaltuusto	§ 33	27.05.2019

Talouskatsaus 1/2019

375/02.02.00/2018

KH 20.05.2019 § 123

Kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti talousarvion toteuma raportoidaan valtuustolle kolmannesvuosittain. Ensimmäisen talouskatsauksen tarkastelujakso on tammi-huhtikuu.

Toimintaympäristö

Kunnanjohtajan katsauksessa on käsitelty kattavasti alkuvuotta ja lähitulevaisuuden näkymiä.

Käyttötalous

Käyttötalouteen esitetään talousarviomuutoksia, jotka parantavat alkuperäisen talousarvion toimintakatetta kaikkiaan 420 000 eurolla.

Siun soten lopullinen vuoden 2019 maksuosuus on 350 000 euroa pienempi kuin talousarviovaiheessa tiedossa ollut ja talousarvioon hyväksytty määräraha. Vuoden 2019 maksuosuus on lopullinen, joten määrärahaa voidaan alentaa. Liperin maksuosuus kasvuksi vuodesta 2018 muodostuu näin ollen 1,6 %.

Kunnanhallitus päätti palkita henkilöstöä hyvästä vuoden 2018 tilinpäätöksestä. Henkilöstöpalveluihin esitetään lisättäväksi 30 000 euroa määrärahaa. Vastaavasti opinto- ja vapaa-aika tulosalueen tuloarviota korotetaan uimahallin osalta 15 000 eurolla.

Hyvinvointilautakunta esittää hyvinvoinnin hallintoon tuloarvion nostoa 100 000 eurolla ja vastaavasti 50 000 lisämäärärahaa. Talousarviomuutokset liittyvät arvioitua suurempaan hankerahoitukseen.

Elinympäristölautakunta esittää kiinteistöveroselvitykseen varatun 50 000 euron määrärahan poistamista. Vastaavasti lupamaksujen tuloarviota esitetään laskettavaksi 15 000 eurolla.

Terk Cafe siirtyi toukokuun alusta työllisyyspalveluista ravintokeskuksen kustannuspaikalle. Siirrolla ei ole vaikutusta kummankaan tulosalueen toimintakatteeseen, vaan ainoastaan käyttösuunnitelman tuloarviot ja määrärahat muuttuvat.

Investoinnit

Huhtikuun lopussa investointien toteumaprosentti on 5,7 %. Investointeihin on aiemmin lisätty 70 000 euroa arvopapereiden hankintaan. Talouskatsauksen yhteydessä esitetään poistettavaksi 80 000 euron investointiavustus Jyrin halli-

Kunnanhallitus	§ 123	20.05.2019
Kunnanvaltuusto	§ 33	27.05.2019

hankkeen kaaduttua. Mahdolliset muut määrärahamuutokset käsitellään toisen talouskatsauksen yhteydessä.

Rahoituslaskelma- ja asema

Pitkäaikaista talousarviolainaa ei ole vuoden 2019 osalta vielä nostettu. Talousarviossa on varaus 9 M€ pitkäaikaisen lainan nostoon. Huhtikuun lopussa lyhytaikaisia kuntatodistuksia oli 4 M€.

Verotulot ja valtionosuudet

Valtionosuudet muutetaan vastaamaan joulukuussa 2018 tehtyjä valtionosuuspäätöksiä. Peruspalvelujen valtionosuuden tuloarviota lasketaan 10 000 eurolla ja OKM:n valtionosuuden tuloarviota korotetaan 90 000 eurolla.

Verotulojen kehityksen ennakkointi on mm. tulorekisterin valtakunnallisten ongelmien vuoksi vaikeaa ja verotulojen osalta mahdolliset muutostarpeet arvioidaan toisen talouskatsauksen yhteydessä.

Yhteenveto esitetyistä muutoksista

Talouskatsauksen yhteydessä esitetyt muutokset parantavat alkuperäisen talousarvion toimintakatetta 420 000 euroa ja vuosikatetta 500 000 eurolla. Vuosikate nousee 2,4 M€, mutta on edelleen kaukana tavoitellusta 3,75 M€.

Lähitulevaisuuden talousnäkyminen

Vuodesta 2019 näyttää tulevan kuntataloudessa laajemminkin vaikea ja tilanne näyttäisi korjaantuvan hieman vuodelle 2020. Useamman vuoden lasku valtionosuuksissa päätty todennäköisesti ensi vuonna ja verotuloissa jo tänä vuonna. Toisaalta myös menopaineita on tuleville vuosille huomattavasti viime vuosia enemmän.

Talouskatsaus 1/2019 liitteenä. Kuntastrategian toteuman arviointi toimitetaan kunnanhallitukselle oheismateriaalina.

Valmistelija: talousjohtaja

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy vuoden 2019 ensimmäisen talouskatsauksen ja sen sisältämät talousarviomuutokset käyttötalouteen, valtionosuuksiin ja investointiosaan.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote: valtuusto

Tarkastusmerkintä Valtuusto	
--------------------------------	--

Elinympäristölautakunta	§ 20	13.02.2018
Kunnanhallitus	§ 35	19.02.2018
Elinympäristölautakunta	§ 180	06.11.2018
Elinympäristölautakunta	§ 19	12.02.2019
Elinympäristölautakunta	§ 55	09.04.2019
Kunnanhallitus	§ 103	15.04.2019
Kunnanvaltuusto	§ 34	27.05.2019

Ylämyllyn osayleiskaavan muutoksen hyväksyminen

43/10.02.02/2018

Elympltk 13.02.2018 § 20

Liperin kunnanvaltuusto päätti kunnan vuoden 2018 talousarvion ja taloussuunnitelman 2018-2020 käsittelyn yhteydessä 18.12.2017 § 237 uuden yläkoulun rakentamisesta Ylämyllylle. Koulun oppilasmäärä on n. 450 oppilasta ja tilatarve n. 6500 m2, jolloin tontin tulisi piha-alue- ja liikennejärjestelyineen olla vähintään 2,4 hehtaarin suuruinen. Ylämyllyllä on mm. nykyisen koulukeskuksen alueella kaavoitettuja rakentamattomia Y-tontteja, mutta tontit eivät ole uudelle koululle riittävän suuria. Lisäksi Ylämyllyn nykyinen koulualue on jo tämänhetkisillä liikennemäärillä liikenteellisesti hankala, joten liikenteen lisääminen alueelle ei ole suotavaa.

Tekninen johtaja ja maankäyttöpäällikkö ovat neuvotelleet ELY-keskuksen kanssa uuden tontin kaavoittamisesta Ylämyllyn alueelle. Neuvotteluissa päädyttiin esittämään koulutontiksi Patteristontien länsipuolella olevaa Laavutiehen rajoittuvaa aluetta. Alueen sijainti on Ylämyllyn taajamarakenteen kannalta keskeinen ja koulutoiminnassa voitaisiin kyseisellä paikalla hyödyntää myös nykyisiä Jyrin ulkoliikuntapaikkoja.

Alue on voimassa olevassa Ylämyllyn osayleiskaavassa (kv 25.1.2010) virkistysaluetta (V), jolle on merkitty virkistysreitti- ja moottorikelkkareittiyhteys, sekä teollisuus- ja varasto aluetta (T). Koulutontin ulottaminen tarvittaessa myös nykyiselle teollisuusalueeksi asemakaavoitetulle rakentamattomalle alueelle tulee kaavoituksen yhteydessä tutkia. Virkistysalueen osalla ei ole asemakaavaa. Kaavoitustyö on tarkoituksenmukaisinta hoitaa siten, että Ylämyllyn osayleiskaavaa muutetaan ja samalla sen rinnalla laaditaan uutta asemakaavaa. Erityisen tärkeää kaavoitustyössä on kouluhankkeen vaikutusten selvittäminen, erityisesti liikenteelliset ratkaisut ja niiden vaikutukset riittävän laajasti.

Liitteet:

Ote Ylämyllyn osayleiskaavasta 25.1.2010

Ote Ylämyllyn ajantasa-asemakaavasta

Maankäyttöpäällikkö:

Esitän elinympäristölautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle, että

- Liperin kunta käynnistää Ylämyllyn yläkoulun rakentamista varten Ylämyllyn osayleiskaavan muutoksen sekä asemakaavan laatimisen liitekartalla osoitetulle alueelle. Kaava-alueen aluerajaus tarkentuu suunnittelun tarpeiden myötä.

Elinympäristölautakunta	§ 20	13.02.2018
Kunnanhallitus	§ 35	19.02.2018
Elinympäristölautakunta	§ 180	06.11.2018
Elinympäristölautakunta	§ 19	12.02.2019
Elinympäristölautakunta	§ 55	09.04.2019
Kunnanhallitus	§ 103	15.04.2019
Kunnanvaltuusto	§ 34	27.05.2019

- Liperin kunta valitsee kaavoitustyötä varten kaavasuunnittelijan sekä tarvittaessa erikseen liikennesuunnittelijan.

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Lautakunta hyväksyy maankäyttöpäällikön esityksen

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote: khall // maankäyttö
Tiedoksi:
Täytäntöönpano:
Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö p. 0400 125 152

KH 19.02.2018 § 35

Esitetty koulutontti rajoittuu Patteristontien länsipuolella olevaan Laavupolun (ei Laavutien) alueeseen (maankäyttöpäällikkö 16.2.2018).

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy elinympäristölautakunnan esityksen ja päättää, että

- Liperin kunta käynnistää Ylämyllyn yläkoulun rakentamista varten Ylämyllyn osayleiskaavan muutoksen sekä asemakaavan laatimisen liitekartalla osoitetulle alueelle. Kaava-alueen aluerajaus tarkentuu suunnittelun tarpeiden myötä.
- Liperin kunta valitsee kaavoitustyötä varten kaavasuunnittelijan sekä tarvittaessa erikseen liikennesuunnittelijan.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote: maankäyttö
Tiedoksi:
Täytäntöönpano:
Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö p. 0400 125 152

Elympltk 06.11.2018 § 180

Uuden yläkoulun kaavasuunnittelu on edennyt nyt kaavaluonnosvaiheeseen. Kaavan laatija Jorma Harju Maankäytönsuunnittelu Kaavaharju Oy:stä on valmistellut osayleiskaavan muutoksen sekä asemakaavan muutoksen ja laajenuksen luonnokset. Kaavasuunnitelmaan sisältyy Ympäristökonsultointi Welling

Tarkastusmerkintä Valtuusto	
--------------------------------	--

Elinympäristölautakunta	§ 20	13.02.2018
Kunnanhallitus	§ 35	19.02.2018
Elinympäristölautakunta	§ 180	06.11.2018
Elinympäristölautakunta	§ 19	12.02.2019
Elinympäristölautakunta	§ 55	09.04.2019
Kunnanhallitus	§ 103	15.04.2019
Kunnanvaltuusto	§ 34	27.05.2019

Ky:n laatima luontoselvitys ja Sitowise Oy:n laatima liikenne- ja meluselvitys. Koulutontin kaavasunnittelun yhteydessä on tehty myös laajempaa liikennesuunnittelua Jyrin alueen tulevien liikenneratkaisujen ja Ylämyllyn eritasoliittymän toteuttamisen mahdollistamiseksi.

Kaavaratkaisussa yläkoulun tontiksi on esitetty 3,2 ha:n suuruinen julkisten palvelujen ja hallinnon korttelialue (PY). Tontin rakennusoikeus on 9000 k-m² ja kerrosluku 3 kerrosta. Tonttitehokkuudeksi muodostuu e=0,23. Tontin pääasiallinen pysäköinti on osoitettu sen pohjoisosaan. Laavupolun katualueen linjausta ja liittymää on siirretty nykyistä pohjoisemmaksi. Kaavamuutoksessa esitetään myös, että Eräpolkua jatketaan Patteristontielle ja Patteristontien linjausta muutetaan. Uuden linjauksen myötä Patteristontien ja Eräpolun liittymään pystytään toteuttamaan nykyistä turvallisempi kevyen liikenteen ylityspaikka. Lisäksi uusi yhdistetty kävelyn ja pyöräilyn väylä voidaan linjata Patteristontien länsipuolelle. Katujärjestelyjen myötä kaavaratkaisu tukee myös tulevaa Ylämyllyn eritasoliittymän suunnittelua ja kulkuyhteyksien parantamista radan ja Kuopiontien pohjoispuolisilla alueilla.

Kaavaluonnoksia on esitelty viereisen teollisuusalueen yrittäjille 17.9. ja yleisölle 10.10. järjestetyissä tilaisuuksissa. Molemmissa tilaisuuksissa liikenneturvallisuus ja liikenteen sujuvuus nousivat keskeisiksi keskustelunaiheiksi ja uusia katulinjauksia pidettiin hyvänä ratkaisuna.

Liitteet:

Ylämyllyn osayleiskaavan muutos 22.10.2018, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, kaavakartta ja kaavaselostus

Ylämyllyn asemakaavan muutos ja laajennus 22.10.2018, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, kaavakartta ja kaavaselostus

Liikenne- ja meluselvitys (Sitowise 22.10.2018)

Maankäyttöpäällikkö:

Esitän elinympäristölautakunnalle, että Ylämyllyn osayleiskaavan muutoksen sekä Ylämyllyn asemakaavan muutoksen ja laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmat sekä 22.10.2018 päivätyt kaavaluonnosasiakirjat asetetaan maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 62-63 § ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen (MRA) 30 § mukaisesti nähtäville valmisteluvaiheen kuulemistä varten.

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Lautakunta hyväksyy maankäyttöpäällikön esityksen.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Tarkastusmerkintä Valtuusto	
--------------------------------	--

Elinympäristölautakunta	§ 20	13.02.2018
Kunnanhallitus	§ 35	19.02.2018
Elinympäristölautakunta	§ 180	06.11.2018
Elinympäristölautakunta	§ 19	12.02.2019
Elinympäristölautakunta	§ 55	09.04.2019
Kunnanhallitus	§ 103	15.04.2019
Kunnanvaltuusto	§ 34	27.05.2019

Ote: maankäyttö
Tiedoksi:
Täytäntöönpano: maankäyttö
Lisätietoja:

Elympltk 12.02.2019 § 19

Ylämyllyn osayleiskaavan muutoksen sekä Ylämyllyn asemakaavan muutoksen ja laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmat sekä 22.10.2018 päivätyt kaavaluonnosasiakirjat olivat julkisesti nähtävillä 15.11. – 17.12.2018 välisen ajan.

Lisäksi pyydettiin lausunnot Pohjois-Karjalan Ely-keskukselta, Pohjois-Savon Ely-keskukselta, Pohjois-Karjalan maakuntaliitolta, Pohjois-Karjalan pelastuslaitokselta, Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:ltä, Liperin Yrittäjät ry:ltä ja Liperin kunnan hyvinvointilautakunnalta.

Osayleiskaavamuutoksen luonnosaineistoa koskien annettiin 5 lausuntoa, ei yhtään mielipidettä.

Asemakaavan luonnosaineistoa koskien annettiin 6 lausuntoa ja 1 mielipide.

Lausuntojen perusteella koulun eteläpuoliset lähivirkistysalueet (VL) osoitetaan sekä yleis- ja asemakaavoissa suojaviheralueiksi (EV). Melusuojauksen ohella niillä on merkitystä myös taajamakuvallisesti. EV-alueita voidaan soveltuvin osin hyödyntää myös erilaisten reittien kauttakulkualueina.

Kaavaselostukseen on lisätty karttaesitys; tiejärjestelyissä huomioon otettavat periaatteet.

Sähkönsiirtoyhtiön tarvitsemille maakaapeleille merkitään asemakaavaan maanalaista johto varten varattu alueenosa.

Liitteet:

Kaavanlaatijan vastineet Ylämyllyn osayleiskaavan muutoksen kaavaluonnoksesta annettuihin lausuntoihin.

Ylämyllyn osayleiskaavan muutos 1.2.2019, kaavakartta ja kaavaselostus

Kaavanlaatijan vastineet Ylämyllyn asemakaavan muutoksen ja laajennuksen kaavaluonnoksesta annettuihin lausuntoihin ja mielipiteeseen.

Ylämyllyn asemakaavan muutos ja laajennus 1.2.2019, kaavakartta ja kaavaselostus.

Vt. maankäyttöpäällikkö:

Esitän elinympäristölautakunnalle, että Liperin kunta;

- hyväksyy kaavanlaatijan esittämät vastineet Ylämyllyn osayleiskaavan muutoksen kaavaluonnoksesta annettuihin lausuntoihin.

Elinympäristölautakunta	§ 20	13.02.2018
Kunnanhallitus	§ 35	19.02.2018
Elinympäristölautakunta	§ 180	06.11.2018
Elinympäristölautakunta	§ 19	12.02.2019
Elinympäristölautakunta	§ 55	09.04.2019
Kunnanhallitus	§ 103	15.04.2019
Kunnanvaltuusto	§ 34	27.05.2019

- hyväksyy kaavanlaatijan esittämät vastineet Ylämyllyn asemakaavan muutoksen ja laajennuksen kaavaluonnoksesta annettuihin lausuntoihin ja mielipiteeseen.

- asettaa Ylämyllyn osayleiskaavan muutoksen kaavaehdotuksen (1.2.2019) virallisesti nähtäville maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 65 § ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen (MRA) 19 § mukaisesti.

- asettaa Ylämyllyn asemakaavan muutoksen ja laajennuksen kaavaehdotuksen (1.2.2019) virallisesti nähtäville maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 65 § ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen (MRA) 27 § mukaisesti.

- pyytää lausunnot kaavaehdotuksista MRL 20 § ja 28 § mukaisesti.

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Lautakunta hyväksyy vt. maankäyttöpäällikön esityksen.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote: maankäyttö

Tiedoksi:

Täytäntöönpano: maankäyttö

Lisätietoja: vt. maankäyttöpäällikkö p. 0400 125 152

Elympltk 09.04.2019 § 55

Ylämyllyn osayleiskaavan muutoksen 1.2.2019 päivätyt kaavaehdotusasiakirjat olivat julkisesti nähtävillä 19.2. – 20.3.2019 välisen ajan.

Kaavaehdotuksesta pyydettiin lausunnot Pohjois-Karjalan Ely-keskukselta, Pohjois-Savon Ely-keskukselta, Pohjois-Karjalan maakuntaliitolta, Pohjois-Karjalan pelastuslaitokselta, Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:ltä, Liperin Yrittäjät ry:ltä ja Liperin kunnan hyvinvointilautakunnalta.

Osayleiskaavamutoksen ehdotusaineistoa koskien annettiin 6 lausuntoa ja 1 muistutus.

Pohjois-Karjalan maakuntaliitolla, Pohjois-Karjalan pelastuslaitoksella ja Liperin kunnan hyvinvointilautakunnalla ei ollut huomautettavaa kaavaehdotuksesta. Liperin yrittäjät ei antanut lausuntoa kaavaehdotuksesta.

Pohjois-Karjalan ELY-keskus piti yhtenä tärkeimmistä suunnittelun lähtökohdista alueen turvallista liikkumista. Muutoin itse kaavaratkaisuun ei ollut huomautettavaa.

Pohjois-Savon ELY-keskuksen liikennevastuualueen lausunnossa korostettiin mm., että kaavan liikenteellisiä vaikutuksia tulisi käydä läpi tarkemmin selostuk-

Elinympäristölautakunta	§ 20	13.02.2018
Kunnanhallitus	§ 35	19.02.2018
Elinympäristölautakunta	§ 180	06.11.2018
Elinympäristölautakunta	§ 19	12.02.2019
Elinympäristölautakunta	§ 55	09.04.2019
Kunnanhallitus	§ 103	15.04.2019
Kunnanvaltuusto	§ 34	27.05.2019

sessä. Lausunnon mukaan tässä yläkoulun osayleiskaavatyössä tulisi arvioida, kuinka paljon uusi kokoojakatuysteys sekä uusi yläkoulu yhdessä voivat tuottaa liikennettä esim. Patteristontien ja Eräpolun liittymään ja mitä vaikutuksia liikenteeseen näillä on.

Kaavanlaatijan vastineessa todetaan mm., että liikenteellisiä vaikutuksia on arvioitu tässä vaiheessa erityisesti uuden tulevan koulun ja siihen liittyvien liikennejärjestelyiden näkökulmasta. Jo tässä yleiskaavasunnittelun yhteydessä em. liikenne- ja katujärjestelyjä on tarkasteltu varsin perusteellisesti. Yleiskaavamutoksen ohessa tehdyllä laajemmalla tieverkkotarkastelulla on pohdittu mahdollista kaavatieteyttä myöhemmin suunniteltavalle ja toteutettavalle Ylämyllyn eritasoristeysalueelle. Siltä osin, tässä kaavamutoksessa, merkityksellisintä on olla sulkematta (muulla maankäytöllä) mahdollista kokoojatieteyttä ko. ramppialueelle.

Kaavaselostukseen lisätään lausunnon mukaisesti arvio siitä kuinka paljon mahdollinen uusi kokoojakatuysteys sekä uusi yläkoulu yhdessä voivat tuottaa liikennettä Patteristontien ja Eräpolun liittymään ja mitä vaikutuksia liikenteeseen näillä on.

Tomi Rautiainen on tehnyt muistutuksen Liperin moottorikerho ry:n ja Pohjois-Karjalan virkistysreittiyhdistyksen puolesta.

Muistutuksessa on ehdotettu kaavakarttoihin lisättäväksi liityntäyhteys Pyhäselän suunnasta tulevalle reitille.

Kaavanlaatijan vastineen mukaisesti mainittu reittiyhteys merkitään likimääräisenä ja ohjeellisena nykyisen Patteristontien varrelle. Reittien yksityiskohtaiset linjaukset tulee ratkaista erillisten reittisuunnitelmien pohjalta.

Tiivistelmä lausunnoista ja muistutuksesta sekä kaavanlaatijan vastineet ovat liitteineistona.

Todetaan, että nähtävillä pidon jälkeen on tehty pieniä muutoksia ja täydennyksiä kaavakarttaan ja -selostukseen. Nähtävillä pidon jälkeen tehdyt muutokset ja täydennykset ovat kuitenkin vähäisiä ja ne eivät edellytä kaavan asettamista uudelleen nähtäville.

Liitteet:

- Tiivistelmä Ylämyllyn osayleiskaavan muutoksen kaavaehdotuksesta annettuihin lausunnoista ja muistutuksesta sekä kaavanlaatijan vastineet.
- Ylämyllyn osayleiskaavan muutos 26.3.2019, kaavakartta ja kaavaselostus

Vt. maankäyttöpäällikkö:

Esitän elinympäristölautakunnalle sekä edelleen kunnanhallitukselle ja kunnan-

Tarkastusmerkintä Valtuusto	
--------------------------------	--

Elinympäristölautakunta	§ 20	13.02.2018
Kunnanhallitus	§ 35	19.02.2018
Elinympäristölautakunta	§ 180	06.11.2018
Elinympäristölautakunta	§ 19	12.02.2019
Elinympäristölautakunta	§ 55	09.04.2019
Kunnanhallitus	§ 103	15.04.2019
Kunnanvaltuusto	§ 34	27.05.2019

valtuustolle, että Liperin kunta;

- hyväksyy kaavan laatijan esittämät vastineet ehdotuksesta annettuihin lausuntoihin ja muistutukseen sekä niiden pohjalta tehdyt pienet muutokset ja täydennykset kaavakarttaan ja -selostukseen.

- toteaa, että muutokset ja täydennykset ovat vähäisiä ja ne eivät edellytä kaavan asettamista uudelleen nähtäville.

- hyväksyy liitteenä olevan Ylämyllyn osayleiskaavan muutoksen.

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Lautakunta hyväksyy vt. maankäyttöpäällikön esityksen.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote: khall - valt // maankäyttö

Tiedoksi:

Täytäntöönpano: Maankäyttö

Lisätietoja: Vt. maankäyttöpäällikkö, p. 0400 125152

KH 15.04.2019 § 103

Talousjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy elinympäristölautakunnan esityksen ja esittää edelleen valtuustolle, että Liperin kunta;

- hyväksyy kaavan laatijan esittämät vastineet ehdotuksesta annettuihin lausuntoihin ja muistutukseen sekä niiden pohjalta tehdyt pienet muutokset ja täydennykset kaavakarttaan ja -selostukseen.

- toteaa, että muutokset ja täydennykset ovat vähäisiä ja ne eivät edellytä kaavan asettamista uudelleen nähtäville.

- hyväksyy liitteenä olevan Ylämyllyn osayleiskaavan muutoksen.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote: valtuusto / maankäyttö

Tiedoksi:

Täytäntöönpano: maankäyttö

Lisätietoja: Vt. maankäyttöpäällikkö, p. 0400 125152

VALT 27.05.2019 § 34

Tarkastusmerkintä Valtuusto	
--------------------------------	--

Elinympäristölautakunta	§ 20	13.02.2018
Kunnanhallitus	§ 35	19.02.2018
Elinympäristölautakunta	§ 180	06.11.2018
Elinympäristölautakunta	§ 19	12.02.2019
Elinympäristölautakunta	§ 55	09.04.2019
Kunnanhallitus	§ 103	15.04.2019
Kunnanvaltuusto	§ 34	27.05.2019

Päätös:

Hyväksyttiin kunnanhallituksen esitys yksimielisesti.

Ote: maankäyttö

Tiedoksi:

Täytäntöönpano: maankäyttö

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö, p. 0400 125152

Liitteet	6	Tiivistelmä Ylämyllyn osayleiskaavan muutoksen kaavaehdotuksesta annetuista lausunnoista ja muistutuksesta sekä kaavanlaatijan vastineet
	7	Ylämyllyn osayleiskaavan muutos 26.3.2019, kaavakartta ja kaavaselostus

Elinympäristölautakunta / lupajaos	§ 24	14.05.2019
Kunnanhallitus	§ 130	20.05.2019
Kunnanvaltuusto	§ 35	27.05.2019

Ehdotus Liperin kunnan ympäristönsuojelumääräyksiksi

45/11.00/2019

Elymjaos 14.05.2019 § 24

Liperin kunnan ympäristönsuojelumääräysten luonnos perusteluineen on ollut yleisesti nähtävillä 21.2.-22.3.2019. Luonnoksen nähtävillä olosta kuulutettiin paikallislehti Kotiseutu-Uutisissa sekä kunnan ilmoitustaululla ja internet-sivuilla. Luonnoksesta pyydettiin lausunnot Pohjois-Karjalan ELY-keskukselta, Pohjois-Karjalan Ympäristöterveydeltä, Joensuun alueelliselta jätelautakunnalta, Pohjois-Karjalan Pelastuslaitokselta, Liperin kunnan mökkiläistoimikunnalta ja Liperin elinympäristölautakunnalta. Määräaikaan mennessä luonnoksesta saatiin neljä lausuntoa ja yksi mielipide.

Lausunnot:

Pohjois-Karjalan ELY-keskus:

Pohjois-Karjalan ELY-keskus on kommentoinut luonnosta tarkemmin seuraavista pykälistä:

3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin

4 § Määritelmiä

9 § Kiinteistökohtaista jäteveden käsittelyä koskevat siirtymäajan määräykset

17 § Yleiset määräykset (polttonesteiden, kemikaalien ja vaarallisten jätteiden käsittely ja varastointi)

18 § Erityiset määräykset polttonesteiden ja muiden terveydelle ja ympäristölle vaarallisten kemikaalien käsittelystä ja varastoinnista pohjavesialueilla.

Lisäksi ELY-keskus on todennut, että luonnoksessa on käytetty vanhaa ongelmajäte-termiä, ja se pitäisi muuttaa jätelain mukaisesti muotoon vaarallinen jäte.

Vastine:

Kaikki Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen lausunnossaan esittämät kommentit on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten ehdotuksessa.

Pohjois-Karjalan Ympäristöterveys:

Ympäristöterveydenhuollolla ei ole lausuttavaa luonnoksesta.

Joensuun alueellinen jätelautakunta:

Joensuun alueellinen jätelautakunta on lausunnossaan ottanut esiin muun muassa seuraavia seikkoja:

- jätehuoltoviranomainen ei kannata kompostoinnin sallimista jätevesilietteen käsittelyssä

- vesikäymälän rakentaminen saareen tulisi sallia vain siinä tapauksessa, että saareen on ympärivuotinen tieyhteys riippumatta siitä, onko kyse vakinaisesta vai muusta asumisesta

Elinympäristölautakunta / lupajaos	§ 24	14.05.2019
Kunnanhallitus	§ 130	20.05.2019
Kunnanvaltuusto	§ 35	27.05.2019

- luonnoksen 13 § on samansisältöinen jätelautakunnan jätehuoltomääräysten kanssa, ja samansisältöisten määräysten antaminen ympäristönsuojelumääräyksissä on turhaa
- saostus- ja umpikaivolietteen peltoon levittämisen ehtoja käsitellään sekä luonnoksen 13 §:ssä että 26 §:ssä, ja asian sisällyttäminen vain pykälään 26 lienee riittävä
- kiinteistökohtaista jäteveden käsittelyä koskevan määräyksen muotoilusta voi saada sen vaikutelman, että ns. ikävapautus koskee myös vapaa-ajan käytössä olevia kiinteistöjä ja muotoilua pitäisi tältä osin täsmentää
- luonnoksessa käytetään vanhentunutta ongelmajäte-termiä. Nykylainsäädännön mukainen termi on vaarallinen jäte.
- olisi toivottavaa, että määräyksissä tuotaisiin esiin se, ettei häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttökielto öisin koske jätehuoltoa.

Vastine:

Kompostointi jätevesilietteen käsittelykeinona on poistettu ja ehdotuksen mukaan vesikäymälän saa rakentaa saareen vain, jos sinne on ympärivuotinen tieyhteys. Pykälä 13 on poistettu ja ikävapaus-asiaa on tarkennettu. Ongelmajäte-termi on vaihdettu nykylainsäädännön mukaiseksi ja pykälää 22 on selvennetty siten, että välttämättömillä tilapäisillä töillä, jotka eivät ole kiellettyjä öiseen aikaan, tarkoitetaan myös jätehuoltoa.

Liperin elinympäristölautakunta:

Elinympäristölautakunta esittää ympäristönsuojelumääräysten määritelmässä olevan pohjavesialueet-kohdan muuttamista sekä pykälän 25 poistamista.

Vastine:

Pykälän 4 pohjavesialueet-kohta on muutettu elinympäristölautakunnan esityksen mukaiseksi ja 25 § on poistettu.

Mielipide:

Ympäristönsuojelumääräysten luonnoksesta annetussa mielipiteessä on otettu kantaa häiritsevän melun kellonaikoihin. Mielipiteen mukaan yöajalla tulisi käsitellä aikaväliä klo 20-07 eikä klo 22-07. Taajaan rakennetuilla alueilla häiriöitä aiheuttavia töitä saisi tehdä klo 7-19 eikä klo 7-22.

Vastine:

Luonnoksessa esitetyt kellonaikoja ei ole muutettu, koska yleisenä yöajan käsitteenä pidetään klo 22-7 ja päiväajan klo 7-22. Vastaavat käsitteet on myös valtioneuvoston asetuksessa melun ohjearvoista.

Annetut lausunnot ja mielipide ovat kokousmateriaalina. Ehdotus ympäristönsuojelumääräyksistä perusteluineen on liitteenä. Tehdyt muutokset on esitetty punaisella.

Valvontainsinööri:

Esitän elinympäristölautakunnan lupajaokselle, että se hyväksyy ympäristönsuo-

Elinympäristölautakunta / lupajaos	§ 24	14.05.2019
Kunnanhallitus	§ 130	20.05.2019
Kunnanvaltuusto	§ 35	27.05.2019

jelumääräysten ehdotuksen ja toimittaa sen kunnanhallituksen ja edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päivitettyjen määräysten tultua voimaan asiasta kuulutetaan ja tiedotetaan ympäristönsuojelulain vaatimusten mukaisesti.

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Lupajaos hyväksyy valvontainsinöörin esityksen.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote: khall - valt // valvontainsinööri

Tiedoksi:

Täytäntöönpano: valvontainsinööri

Lisätietoja: valvontainsinööri, p. 0400 428 653

Muutoksenhakukiello

KH 20.05.2019 § 130

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy elinympäristölautakunnan esityksen ja hyväksyy ympäristönsuojelumääräysten ehdotuksen ja esittää ne edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Päivitettyjen määräysten tultua voimaan asiasta kuulutetaan ja tiedotetaan ympäristönsuojelulain vaatimusten mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote: valtuusto / valvontainsinööri

Tiedoksi: valvontainsinööri

Täytäntöönpano:

Lisätietoja: valvontainsinööri, p. 0400 428 653

VALT 27.05.2019 § 35

Päätös:

Hyväksyttiin kunnanhallituksen esitys yksimielisesti.

Ote:

Tiedoksi:

Täytäntöönpano:

Lisätietoja:

Elinympäristölautakunta / lupajaos	§ 24	14.05.2019
Kunnanhallitus	§ 130	20.05.2019
Kunnanvaltuusto	§ 35	27.05.2019

Liitteet 8 Ympäristönsuojelumääräysten ehdotus

Elinympäristölautakunta	§ 54	09.04.2019
Kunnanhallitus	§ 102	15.04.2019
Kunnanvaltuusto	§ 36	27.05.2019

Lisämaan vuokraaminen Kuukivi Design Oy:lle

7/10.00.02/2019

Elympltk 09.04.2019 § 54

Kuukivi Design Oy on 6.3.2019 päivätyllä vuokrasopimuksella vuokrannut Liperin kunnalta Ylämyllyn asemakaavan korttelista 101 tontin 11.

Liperin kunnan tekninen johtaja ja Kuukivi Design Oy/Pertti Mutanen ovat neuvotelleet viereisen tontin 13 vuokraamisesta yritykselle lisämaaksi. Yrityksen tarkoituksena on yhdistää tontit 11 ja 13 ja rakentaa niihin yksi teollisuusrakennus.

Vuokrattava alue on määräala Liperin kunnan Liperin kylässä sijaitsevista tiloista Petäjä I, RN:o 91:17 (2240 m²) sekä Petäjä 426-405-76-87 (5003 m²), yhteensä 7243 m², Ylämyllyn asemakaavan korttelissa 101, tontti 13, osoitteessa Kuorma-kuja 3, Ylämylly.

Määräala sijaitsee pohjavesialueella.

Asemakaavan mukaisen teollisuusrakentamispaikan kaavamääräys on TY- 1 II, e=0,30. Kaavamääräyksen mukaan alue on teollisuusrakennusten korttelialue, jossa ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Tontille ei saa sijoittaa laitosta, joka tärinän, melun, pölyn, savun tai muun saastevaikutuksen tai häiriön vuoksi aiheuttaa pysyväistä rasiutusta tontilla tai sen ympäristössä.

Valtuuston hyväksymän tonttivaranto ja myynti/vuokrahinnat 2019 asiakirjan mukaan ko. tontti on merkinnällä reservi, joten tälle tontille ei ole määritelty myyntihintaa.

Myyntihinnaksi alueen muille tonteille on määritelty 5,00 €/m², jolloin tontin myyntihinnaksi muodostuu 36215 €. Vuokran määrä on 1/15 osa tontin myyntihinnasta 2414,33 €/vuosi.

Aiemmin tehdyn vuokrasopimuksen mukaisesta vuokra-alueesta (tontti 11 = 7682 m²) ja tällä päätöksellä vuokrattavasta alueesta (tontti 13 = 7243 m²) laaditaan yksi yhteinen vuokrasopimus, jonka vuokra-aika on 30 vuotta ja jossa noudatetaan 6.3.2019 päivätyn vuokrasopimuksen ehtoja.

Koko vuokra-alueen koko on 14925 m² ja rakentamisvelvoite 10 %, 1492 m². Vuokran määrä 4 975 €/v.

Karttaliite Kuukivi Design Oy vuokrasopimukseen

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Esitän elinympäristölautakunnalle, kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Liperin kunta vuokraa Kuukivi Design Oy:lle lisämaaksi liitekartan mukaisen

Tarkastusmerkintä Valtuusto	
--------------------------------	--

Elinympäristölautakunta	§ 54	09.04.2019
Kunnanhallitus	§ 102	15.04.2019
Kunnanvaltuusto	§ 36	27.05.2019

määräalan Liperin kunnan Liperin kylässä sijaitsevista tiloista Petäjä I, RN:o 91:17 (2240 m²) sekä Petäjä 426-405-76-87 (5003 m²), yhteensä 7243 m², Ylämyllyn asemakaavan korttelista 101 (tontti 13), osoitteessa Kuormakuja 3, Ylämylly. Vuokran määrä on 1/15 osa tontin myyntihinnasta 5,00 €/m²/vuosi.

Lopullinen vuokrasopimus voidaan tehdä kun valtuuston tontin vuokrausta koskeva päätös on lainvoimainen.
Vuokrasopimus on allekirjoitettava 6 kk:n kuluessa päätöksen lainvoimaisuudesta lukien.

Vuokrasopimuksen allekirjoittaa Liperin kunnan puolesta tekninen johtaja Tommi Hirvonen tämä päätös valtakirjanaan.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote: khall - valt // maankäyttö
Tiedoksi:
Täytäntöönpano:
Lisätietoja: tekninen johtaja p. 0400 263001

KH 15.04.2019 § 102

Talousjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy elinympäristölautakunnan esityksen ja esittää edelleen valtuustolle, että Liperin kunta vuokraa Kuukivi Design Oy:lle lisämaaksi liitekartan mukaisen määräalan Liperin kunnan Liperin kylässä sijaitsevista tiloista Petäjä I, RN:o 91:17 (2240 m²) sekä Petäjä 426-405-76-87 (5003 m²), yhteensä 7243 m², Ylämyllyn asemakaavan korttelista 101 (tontti 13), osoitteessa Kuormakuja 3, Ylämylly. Vuokran määrä on 1/15 osa tontin myyntihinnasta 5,00 €/m²/vuosi.

Lopullinen vuokrasopimus voidaan tehdä kun valtuuston tontin vuokrausta koskeva päätös on lainvoimainen. Vuokrasopimus on allekirjoitettava 6 kk:n kuluessa päätöksen lainvoimaisuudesta lukien.

Vuokrasopimuksen allekirjoittaa Liperin kunnan puolesta tekninen johtaja Tommi Hirvonen tämä päätös valtakirjanaan.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote: valtuusto / maankäyttö
Tiedoksi:
Täytäntöönpano:
Lisätietoja: tekninen johtaja p. 0400 263001

Tarkastusmerkintä	
Valtuusto	

Elinympäristölautakunta	§ 54	09.04.2019
Kunnanhallitus	§ 102	15.04.2019
Kunnanvaltuusto	§ 36	27.05.2019

VALT 27.05.2019 § 36**Päätös:**

Hyväksyttiin kunnanhallituksen esitys yksimielisesti.

Ote: maankäyttö

Tiedoksi:

Täytäntöönpano:

Lisätietoja: tekninen johtaja p. 0400 263001

Liitteet 9 Karttaliite Kuukivi Design Oy vuokrasopimukseen

Elinympäristölautakunta	§ 69	14.05.2019
Kunnanhallitus	§ 126	20.05.2019
Kunnanvaltuusto	§ 37	27.05.2019

Matsomix Metalli Oy:n vuokratontin lunastaminen

152/10.00.02/2019

Elympltk 14.05.2019 § 69

Liperin kunta on vuokrannut Matti Soiniselle (Matsomix Metalli Oy:lle) noin 0,45 ha:n määräalan Liperin kunnan omistamasta kiinteistöstä RN:o 426-405-78-112. Määräala on vuokrattu yritystoimintaa varten. Vuokrasopimus on allekirjoitettu 29.9.2005 ja se on voimassa 31.3.2029 saakka. Määräalalla sijaitsee Matsomix Metalli Oy:n omistama rakennus, jossa sijaitsevat yrityksen tuotantotilat.

Alueelle on laadittu asemakaava vuokrasopimuksen solmimisen jälkeen. Matsomix Metalli Oy:lle vuokrattu määräala ei ole kaavan tonttijaon mukainen. Asemakaavassa vuokrasopimuksen mukainen määräala on merkitty kaavamerkinnällä (TY) *Ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.* Määräala sijaitsee korttelissa 301, jossa rakennusoikeuden tonttitehokkuus $e=0.20$ ja kerrosluku on II.

Matsomix Metalli Oy on ilmaissut halukkuutensa ostaa määräalan, jossa sijaitsevat yrityksen tuotantotilat. 16.4.2019 käydyssä neuvottelussa, johon osallistuivat Matsomix Metalli Oy:sta Matti Soininen, Kiinteistö Oy Vartiotuvan edustaja Ilmo Kurvinen ja Liperin kunnan edustajat Tommi Hirvonen, Kimmo Kymäläinen ja Mika Hyttinen sovittiin, että Liperin kunta myy kiinteistöstä RN:o 426-405-79-112 liitekartan mukaisen 4870 m^2 suuruisen määräalan hintaan $3,5 \text{ €/m}^2$ Matsomix Metalli Oy:lle. Määräalan hinnaksi muodostuu 17 045 €. Liite kartan mukaisen määräalan kokonaisrakennusoikeus voimassa olevan kaavan mukaisesti on 974 k-m^2 . Tontin mittauskulut ja kaupanvahvistajan palkkio lisätään kauppahintaan. Ostaja vastaa kustannuksellaan tontin lainhuudon hakemista ja tontin lohkomiskustannuksista. Myytävää määräalaa jää rasittamaan liitekartan mukainen 5 metriä leveä rasitetieoikeus. Tehtävällä kauppakirjalla mitätöidään 29.5.2005 laadittu määräalan vuokrasopimus.

Liitteenä kauppakirjaluonnos, asemakaavakartta ja kartta, jossa myytävä ala rasteroituna.

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Kimmo Kymäläinen

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Liperin kunta myy oheisen kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin kiinteistöstä RN:o 426-405-79-112 liitekartan mukaisen 4870 m^2 suuruisen määräalan hintaan $3,5 \text{ €/m}^2$ Matsomix Metalli Oy:lle. Määräalan hinnaksi muodostuu 17045 €. Liitekartan mukaisen määräalan kokonaisrakennusoikeus voimassa olevan kaavan mu-

Elinympäristölautakunta	§ 69	14.05.2019
Kunnanhallitus	§ 126	20.05.2019
Kunnanvaltuusto	§ 37	27.05.2019

kaisesti on 974 k-m². Tontin mittauskulut ja kaupanvahvistajan palkkio lisätään kauppahintaan. Ostaja vastaa kustannuksellaan tontin lainhuudonhakemista ja tontin lohkomiskustannuksista. Myytävää määräalaa jää rasittamaan liitekartan mukainen 5 metriä leveä rasitetieoikeus. Tehtävällä kauppakirjalla mitätöidään 29.5.2005 laadittu määräalan vuokrasopimus.

Kauppakirja on allekirjoitettava viimeistään 31.12.2019.

Liperin kunnan puolesta tontista tehtävän kauppakirjan allekirjoittaa tämän päätöksen valtuuksin tekninen johtaja Tommi Hirvonen.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote: khall - valt // Matsomix Metalli Oy, maankäyttö
Tiedoksi:
Täytäntöönpano:
Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö p. 0400 125 152

KH 20.05.2019 § 126

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy elinympäristölautakunnan esityksen ja esittää valtuustolle, että Liperin kunta myy oheisen kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin kiinteistöstä RN:o 426-405-79-112 liitekartan mukaisen 4870 m² suuruisen määräalan hintaan 3,5 €/m² Matsomix Metalli Oy:lle. Määräalan hinnaksi muodostuu 17.045 €. Liitekartan mukaisen määräalan kokonaisrakennusoikeus voimassa olevan kaavan mukaisesti on 974 k-m². Tontin mittauskulut ja kaupanvahvistajan palkkio lisätään kauppahintaan. Ostaja vastaa kustannuksellaan tontin lainhuudonhakemista ja tontin lohkomiskustannuksista. Myytävää määräalaa jää rasittamaan liitekartan mukainen 5 metriä leveä rasitetieoikeus. Tehtävällä kauppakirjalla mitätöidään 29.5.2005 laadittu määräalan vuokrasopimus.

Kauppakirja on allekirjoitettava viimeistään 31.12.2019.

Liperin kunnan puolesta tontista tehtävän kauppakirjan allekirjoittaa tämän päätöksen valtuuksin tekninen johtaja Tommi Hirvonen.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote: valtuusto / Matsomix Metalli Oy, maankäyttö
Tiedoksi:
Täytäntöönpano:
Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö p. 0400 125 152

VALT 27.05.2019 § 37

Tarkastusmerkintä Valtuusto	
--------------------------------	--

Elinympäristölautakunta	§ 69	14.05.2019
Kunnanhallitus	§ 126	20.05.2019
Kunnanvaltuusto	§ 37	27.05.2019

Päätös:

Hyväksyttiin kunnanhallituksen esitys yksimielisesti.

Ote:

Tiedoksi:

Täytäntöönpano:

Lisätietoja:

Liitteet	10	Kauppakirja luonnos
	11	Määräalan myynti MatsoMix Metall Oy, asemakaavakartta ja kartta, jossa myytävä määräala rasteroituna

Tarkastusmerkintä Valtuusto	
--------------------------------	--

Elinympäristölautakunta	§ 70	14.05.2019
Kunnanhallitus	§ 127	20.05.2019
Kunnanvaltuusto	§ 38	27.05.2019

Määräalan myynti tilasta 426-405-78-112, Kiinteistö Oy Vartiotupa

28/10.00.02/2017

Elympltk 14.05.2019 § 70

Kiinteistö Oy Vartiotupa (Ilmo Kurvinen) on tehnyt 28.2.2019 tarjouksen 9073 m²:n suuruisen määräalan ostosta Liperin kunnan omistamasta kiinteistöstä Jyri RN:o 426-405-78-112. Tarjouksen mukaisella määräalalla sijaitsee Matsomix Metalli Oy:n tuotanto tilat, jolle Liperin kunta on vuokrannut määräalan 29.9.2005.

Asemakaavassa tarjouksen mukainen määräala on merkitty kaavamerkinnällä (TY) *Ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.* Määräala sijaitsee korttelissa 301, jossa rakennusoikeuden tonttitehokkuus $e=0.20$ ja kerrosluku on II.

16.4.2019 käydyssä neuvottelussa, johon osallistuivat Matsomix Metalli Oy:sta Matti Soininen, Kiinteistö Oy Vartiotuvan edustaja Ilmo Kurvinen ja Liperin kunnan edustajat Tommi Hirvonen, Kimmo Kymäläinen ja Mika Hyttinen, Kiinteistö Oy Vartiotuvan ostotarjous edellä esitetystä määräalasta hylättiin.

Neuvottelussa sovittiin, että Liperin kunta myy kiinteistöstä RN:o 426-405-78-112 Matsomix Metalli Oy:lle 4870 m² määräalan. Matsomix Metalli Oy:n kauppa käsitellään omassa pykälässään. Kaavan mukaisen tontin jäljelle jäävä 4203 m² määräala myydään kiinteistö Oy Vartiotuvalle. Näin varmistetaan molempien yritysten toiminta alueella.

16.4.2019 neuvottelussa sovittiin, että Liperin kunta myy liitekartan mukaisen 4203 m² määräalan kiinteistöstä RN:o 426-405-78-112 hintaan 3,5 €/m² Kiinteistö Oy Vartiotuvalle. Määräalan hinnaksi muodostuu 14 710,50 €. Liitekartan mukaisen määräalan kokonaisrakennusoikeus voimassa olevan kaavan mukaisesti on 840 k-m². Tontin mittauskulut ja kaupanvahvistajan palkkio lisätään kauppahintaan. Ostaja vastaa kustannuksellaan tontin lainhuudonhakemista ja tontin lohkomiskustannuksista.

Liitteenä kauppakirjaluonnos, asemakaavakartta ja kartta, jossa myytävä määräala rasteroituna.

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Kimmo Kymäläinen

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Liperin kunta myy liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin liitekartan mukaisen 4203 m² määräalan kiinteistöstä RN:o 426-405-78-112 hintaan 3,5 €/m² Kiinteistö Oy Vartiotuvalle. Määräalan hinnaksi muodostuu 14 710,50€. Määräalan koko-

Elinympäristölautakunta	§ 70	14.05.2019
Kunnanhallitus	§ 127	20.05.2019
Kunnanvaltuusto	§ 38	27.05.2019

naisrakennusoikeus voimassa olevan kaavan mukaisesti on 840 k-m². Tontin mittauskulut ja kaupanvahvistajan palkkio lisätään kauppahintaan. Ostaja vastaa kustannuksellaan tontin lainhuudon hakemista ja tontin lohkomiskustannuksista.

Kauppakirja on allekirjoitettava viimeistään 31.12.2019.

Liperin kunnan puolesta tontista tehtävän kauppakirjan allekirjoittaa tämän päätöksen valtuuksin tekninen johtaja Tommi Hirvonen.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote: khall - valt // maankäyttö
Tiedoksi: elinympäristöpalvelut / maa-ja metsätilat
Täytäntöönpano: elinympäristöpalvelut
Lisätietoja: tekninen johtaja p. 0400 263001

KH 20.05.2019 § 127

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy elinympäristölautakunnan esityksen ja esittää edelleen valtuustolle, että Liperin kunta myy liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin liitekartan mukaisen 4203 m² määräalan kiinteistöstä RN:o 426-405-78-112 hintaan 3,5 €/m² Kiinteistö Oy Vartiotuvalle. Määräalan hinnaksi muodostuu 14 710,50€. Määräalan kokonaisrakennusoikeus voimassa olevan kaavan mukaisesti on 840 k-m². Tontin mittauskulut ja kaupanvahvistajan palkkio lisätään kauppahintaan. Ostaja vastaa kustannuksellaan tontin lainhuudon hakemista ja tontin lohkomiskustannuksista.

Kauppakirja on allekirjoitettava viimeistään 31.12.2019.

Liperin kunnan puolesta tontista tehtävän kauppakirjan allekirjoittaa tämän päätöksen valtuuksin tekninen johtaja Tommi Hirvonen.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote: valtuusto / maankäyttö
Tiedoksi: elinympäristöpalvelut / maa-ja metsätilat
Täytäntöönpano: elinympäristöpalvelut
Lisätietoja: tekninen johtaja p. 0400 263001

VALT 27.05.2019 § 38

Tarkastusmerkintä Valtuusto	
--------------------------------	--

Elinympäristölautakunta	§ 70	14.05.2019
Kunnanhallitus	§ 127	20.05.2019
Kunnanvaltuusto	§ 38	27.05.2019

Päätös:

Hyväksyttiin kunnanhallituksen esitys yksimielisesti.

Ote:

Tiedoksi:

Täytäntöönpano:

Lisätietoja:

Liitteet	12	Kauppakirja luonnos
	13	Määräalan myynti Kiinteistö Oy Vartiotupa, asemakaavakartta ja kartta, jossa myytävä määräala rasteroituna.

Elinympäristölautakunta	§ 22	13.02.2018
Kunnanhallitus	§ 36	19.02.2018
Kunnanvaltuusto	§ 15	26.02.2018
Elinympäristölautakunta	§ 56	09.04.2019
Kunnanhallitus	§ 104	15.04.2019
Kunnanvaltuusto	§ 39	27.05.2019

Maa-alueen vuokraus Blue Lake Communications Oy:lle tukiasemaa varten (426-405-306-4)

46/10.00.02/2018

Elympltk 13.02.2018 § 22

Blue Lake Communications Oy (BLC) hakee Suomen Yhteisverkon (SYV) toimeksiannosta uutta tukiasemapaikkaa Honkalammen taajaman alueelta. BLC rakentaa ja ylläpitää tukiasemapaikkoja itä- ja kaakkois-Suomen alueella ja tarjoaa niistä antenni- ja laitepaikkoja kaikille halukkaille.

Nyt suunniteltu uusi tukiasemapaikka sisältää enintään 50 metriä korkean ns. vapaasti seisovan maston (ei haruksia ympäristöön) ja n. 3 x 3 m:n laitetilan sen juurella. Vastaava BLC:n rakentama tukiasema on Jyrinkylässä.

Tukiaseman paikaksi esitetään 150 m² suuruista maa-aluetta Honkalammen urheilukentän puistoalueelta (VU) tilalla Honkakangas II 306:4. Hakija on valmis vuokraamaan alueen 30 vuodeksi.

Esitys vuokravuokrasopimukseksi on esityslistan liitteenä.

Maankäyttöpäällikkö:

Esitän elinympäristölautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle sekä valtuustolle, että Liperin kunta vuokraa Blue Lake Communications Oy:lle 30 vuodeksi 150 m²:n suuruisen alueen tilasta Honkakangas II 306:4 tukiaseman rakentamista varten liitteenä olevassa vuokrasopimusluonnoksessa esitetyin ehdoin.

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Lautakunta hyväksyy maankäyttöpäällikön esityksen.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote: khall - valt // Blue Lake Communications Oy
Tiedoksi: maankäyttö
Täytäntöönpano: maankäyttö
Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö p. 0400 125 152

KH 19.02.2018 § 36

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Tarkastusmerkintä	
Valtuusto	

Elinympäristölautakunta	§ 22	13.02.2018
Kunnanhallitus	§ 36	19.02.2018
Kunnanvaltuusto	§ 15	26.02.2018
Elinympäristölautakunta	§ 56	09.04.2019
Kunnanhallitus	§ 104	15.04.2019
Kunnanvaltuusto	§ 39	27.05.2019

Kunnanhallitus hyväksyy elinympäristölautakunnan esityksen ja esittää edelleen valtuustolle, että Liperin kunta vuokraa Blue Lake Communications Oy:lle 30 vuodeksi 150 m²:n suuruisen alueen tilasta Honkakangas II 306:4 tukiaseman rakentamista varten. Vuokrausehdot on esitetty liitteenä olevassa vuokrasopimusluonnoksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote: Valtuusto / Blue Lake Communications Oy
Tiedoksi: maankäyttö
Täytäntöönpano: maankäyttö
Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö p. 0400 125 152

VALT 26.02.2018 § 15**Päätös:**

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote: Blue Lake Communications Oy
Tiedoksi: maankäyttö
Täytäntöönpano: maankäyttö
Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö p. 0400 125 152

Elympltk 09.04.2019 § 56

Blue Lake Communications Oy (BLC) hakee Suomen Yhteisverkon (SYV) toimeksiannosta uutta tukiasemapaikkaa Honkalammen taajaman alueelta. BLC rakentaa ja ylläpitää tukiasemapaikkoja itä- ja kaakkois-Suomen alueella ja tarjoaa niistä antenni- ja laitepaikkoja kaikille halukkaille.

Honkalammelle sijoittuvan tukiaseman suunnittelun edetessä maston korkeudeksi on tarkentumassa n. 40 metriä ja laitetilän kooksi n. 7 m². Suunniteltu masto on ns. vapaasti seisova (ei haruksia ympäristöön).

Aikaisemmin päätetty tukiaseman paikka puistoalueella on osoittautunut huonoksi mm. maisemakuvan ja läheisen pientaloasutuksen vuoksi.

Hyvän toimivuuden takia uuden tukiaseman paikan tulisi kuitenkin olla asutusalueen keskivaiheilla.

Neuvottelujen tuloksena on päädytty siirtämään tukiaseman paikkaa saman puistoalueen sisällä toiselle paikalle.

Tarkastusmerkintä Valtuusto	
--------------------------------	--

Elinympäristölautakunta	§ 22	13.02.2018
Kunnanhallitus	§ 36	19.02.2018
Kunnanvaltuusto	§ 15	26.02.2018
Elinympäristölautakunta	§ 56	09.04.2019
Kunnanhallitus	§ 104	15.04.2019
Kunnanvaltuusto	§ 39	27.05.2019

Tukiaseman paikaksi esitetään oheisen karttaliitteen mukaista 150 m² suuruista maa-aluetta Honkalammen urheilukentän puistoalueelta (VU) tilalla Honkakangas II 306:4. Hakija on valmis vuokraamaan alueen 30 vuodeksi.

Esitys vuokrasopimukseksi on esityslistan liitteenä.

Vt. maankäyttöpäällikkö:

Esitän elinympäristölautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle sekä valtuustolle, että Liperin kunta vuokraa Blue Lake Communications Oy:lle 30 vuodeksi 150 m²:n suuruisen alueen tilasta Honkakangas II 306:4 tukiaseman rakentamista varten liitteenä olevassa vuokrasopimusluonnoksessa esitetyin ehdoin. Tällä päätöksellä kumotaan 6.4.2018 laadittu samalle puistoalueelle aiemmin vastaavaan tarkoitukseen vuokratun maa-alueen vuokrasopimus.

Vuokrasopimuksen allekirjoittaa Liperin kunnan puolesta tekninen johtaja Tommi Hirvonen tämä päätös valtakirjanaan.

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Lautakunta hyväksyy maankäyttöpäällikön esityksen.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote: khall - valt // Blue Lake Communications Oy
Tiedoksi: maankäyttö
Täytäntöönpano: maankäyttö
Lisätietoja: vt. maankäyttöpäällikkö p. 0400 125152

KH 15.04.2019 § 104

Talusojohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy elinympäristölautakunnan esityksen ja esittää edelleen valtuustolle, että Liperin kunta vuokraa Blue Lake Communications Oy:lle 30 vuodeksi 150 m²:n suuruisen alueen tilasta Honkakangas II 306:4 tukiaseman rakentamista varten liitteenä olevassa vuokrasopimusluonnoksessa esitetyin ehdoin.

Tällä päätöksellä kumotaan 6.4.2018 laadittu samalle puistoalueelle aiemmin vastaavaan tarkoitukseen vuokratun maa-alueen vuokrasopimus.

Vuokrasopimuksen allekirjoittaa Liperin kunnan puolesta tekninen johtaja Tommi Hirvonen tämä päätös valtakirjanaan.

Tarkastusmerkintä Valtuusto	
--------------------------------	--

Elinympäristölautakunta	§ 22	13.02.2018
Kunnanhallitus	§ 36	19.02.2018
Kunnanvaltuusto	§ 15	26.02.2018
Elinympäristölautakunta	§ 56	09.04.2019
Kunnanhallitus	§ 104	15.04.2019
Kunnanvaltuusto	§ 39	27.05.2019

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote: valtuusto / Blue Lake Communications Oy
Tiedoksi: maankäyttö
Täytäntöönpano: maankäyttö
Lisätietoja: vt. maankäyttöpäällikkö p. 0400 125152

VALT 27.05.2019 § 39**Päätös:**

Hyväksyttiin kunnanhallituksen esitys yksimielisesti.

Ote: Blue Lake Communications Oy
Tiedoksi: maankäyttö
Täytäntöönpano: maankäyttö
Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö p. 0400 125 152

Liitteet 14 Karttaliite Blue Lake Communications, 1.4.2019
15 Vuokrasopimusluonnos Blue Lake Communications, 1.4.2019

Hyvinvointilautakunta	§ 34	21.03.2019
Kunnanhallitus	§ 107	15.04.2019
Kunnanvaltuusto	§ 40	27.05.2019

Laajan hyvinvointikertomuksen arviointi 2017-2018

450/01.04.00/2016

Hyvltk 21.03.2019 § 34

Kuntalaisten hyvinvoinnin edistäminen on yksi kunnan keskeisimmistä tehtävistä. Kuntalain ensimmäisen pykälän mukaan "Kunta edistää asukkaidensa hyvinvointia ja alueensa elinvoimaa". Laaja hyvinvointikertomus on terveydenhuoltolain myötä tullut työväline kuntalaisten hyvinvoinnin tavoitteelliseen edistämiseen ja hyvinvoinnin seurantaan. Terveystieteiden lain (§12) mukaan kunnissa on kerran valtuustokaudessa valmistettava laaja hyvinvointikertomus, joka viedään valtuuston hyväksyttäväksi. Lain mukaan valtuustolle on lisäksi raportoitava vuosittain kuntalaisten terveydestä ja hyvinvoinnista.

Hyvinvointikertomus kokoaa poikkihallinnollisesti yhteen tietoa kuntalaisten terveydestä ja hyvinvoinnista sekä niihin vaikuttavista asioista. Hyvinvointikertomuksen muotoon koottua tietopakettia voidaan käyttää suunnittelun ja päätöksenteon tukena. Laaja hyvinvointikertomus valmistellaan valtuustokauden viimeisenä vuotena, jolloin se toimii päättävän ja aloittavan valtuuston työtä tukevana työvälineenä.

Hyvinvointikertomukseen vuosille 2017–2020 on valittu neljä painopistealuetta:
Ikäihmisten hyvinvoinnin edistäminen
Lasten ja nuorten turvallinen kasvu ja kehitys
Työllisyyden edistäminen
Hyvinvointityön näkyväksi tekeminen

Liperin kunnanvaltuusto on hyväksynyt Laajan hyvinvointikertomuksen vuosille 2017-2020 kokouksessaan 12.12.2016. Hyvinvointikertomuksen tavoitteita on viety eteenpäin vuosittain talousarviossa sekä arvioitu tilinpäätöksien yhteydessä.

Nyt laadittu laajan hyvinvointikertomuksen arviointi on tehty laajasti eri toimijoiden yhteistyönä. Arviointi on tehty sähköisen Laaja hyvinvointikertomus-työkalun avulla. Tämän väliarvioinnin kautta arvioidaan vuosien 2017 ja 2018 toimintaa ja arvioinnin pohjalta pyritään aloittamaan myös uuden laajan hyvinvointikertomuksen valmistelua.

Lisätietoja sähköisestä hyvinvointikertomuksesta voi lukea osoitteesta www.hyvinvointikertomus.fi.

Hyvinvointivastaava-varhaiskasvatuksen johtajan päätösehdotus:

Hyvinvointilautakunta merkitsee tiedokseen laajan hyvinvointikertomuksen väliarvioinnin vuosilta 2017-2018 ja esittää sen edelleen tiedoksi kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle.

Hyvinvointilautakunta	§ 34	21.03.2019
Kunnanhallitus	§ 107	15.04.2019
Kunnanvaltuusto	§ 40	27.05.2019

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote:

Tiedoksi: kunnanhallitus - valtuusto

Täytäntöönpano: Hyvinvointipalvelut

Lisätietoja: Hyvinvointikoordinaattori-rehtori, puh. 040 834 7185

KH 15.04.2019 § 107**Talousjohtajan päätösehdotus:**

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi laajan hyvinvointikertomuksen väliarvioinnin vuosilta 2017-2018 ja esittää sen edelleen tiedoksi valtuustolle.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote: valtuusto

Tiedoksi:

Täytäntöönpano: hyvinvointipalvelut

Lisätietoja: Hyvinvointikoordinaattori-rehtori, puh. 040 834 7185

VALT 27.05.2019 § 40**Päätös:**

Hyväksyttiin kunnanhallituksen esitys yksimielisesti.

Ote:

Tiedoksi:

Täytäntöönpano: hyvinvointipalvelut

Lisätietoja: hyvinvointikoordinaattori-rehtori, puh. 040 834 7185

Liitteet

16

Laajan hyvinvointikertomuksen arviointi 2017-2018

VALITUSOSOITUS

Muutoksenhakukiellot ja niiden perusteet

Seuraavista päätöksistä ei kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua ja täytäntöönpanoa:

Pykälät 27-28, 40

Hallintolainkäyttölain 586/1996, 5 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskieltojen perusteet

Valitusosoitus

Valitusviranomainen ja valitusaika

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Valitusviranomainen, asiointiosoite

Itä-Suomen hallinto-oikeus
Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, Kuopio
Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi
Puhelin: 029 564 2502
Faksi: 029 564 2501

Kunnallisvalitus, pykälät 29 - 39 Valitusaika 30 päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksiantopäivää ei oteta lukuun.

Kunnan jäsenen ja 137 §:n 2 momentissa tarkoitettun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Mikäli tiedoksianto on toimitettu saantitodistusta vastaan tai luovuttamalla asiakirjat asianosaiselle, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.

Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin lain hallintolainkäyttölain muuttamisesta (799/2015) 21 §:ssä säädetään.

Tarkastusmerkintä	
Valtuusto	

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen virastonaukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään tuomioistuinmaksulain (11.12.2015/1455) 2 §:ssä säädettyjä oikeudenkäyntimaksuja on tarkistettu oikeusministeriön asetuksella (31.12.2018/1383), joka tuli voimaan 1.1.2019.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Liperin kunnan kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: kirjaamo@liperi.fi

Käynti- ja postiosoite: Keskuskatu 3, 83100 Liperi

Puhelinnumero: 013 686 511(vaihde)

Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

Tarkastusmerkintä	
Valtuusto	