

Kunnanhallitus**08.10.2018****Aika** 08.10.2018 klo 18:30 - 19:10**Paikka** Koulukeskuksella, luokka B.107, Polvijärvi**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
132	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	222
133	Pöytäkirjantarkastajien valinta	223
134	Valtuustoaloite matonpesupaikan perustamisesta	224
135	Valtuustoaloite tonttikampanjan aloittamisesta	225
136	Valtuustoaloite Polvijärven kirkonkylän uuden virkistysalueen ja frisbeegolfradan rakentamiseksi	226
137	Rauno Tanskasen omistaman rakennustontin luovutuksen hyväksyminen	227
138	Kunnanvaltuuston kokouksen 2.10.2018 päätösten täytäntöönpano	228
139	Puolivuotisraportti ajalta 1.1. - 30.6.2018	230
140	Kiinteistöjen kuntoarvion pohjalta tehtävät toimenpiteet	231
141	Jäsenen nimeäminen Keski-Karjalan musiikkiopiston johtokuntaan	232
142	Ilmoitusasiat	233
143	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	234
144	Muut esille tulevat asiat	235

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Mustonen Asko Anttilainen Maiju Huttunen Jorma Kaituri Harri Kuhlmann Pauliina Kuronen Riitta Mutanen Jukka Sahlsten Pauli Tanskanen Raili Mustonen Tiina Leminen Urpo	pj jäsen 2. vpj jäsen jäsen 1. vpj jäsen jäsen jäsen valt. 1 vpj valt. 2 vpj	
POISSA	Vannas Hanna	valt. pj	
MUU	Tuononen Jari Hallikainen Heikki	kj./esittelijä talous- ja hallintojohtaja/ pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Asko Mustonen
Puheenjohtaja

Heikki Hallikainen
Pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat §:t 132 - 144

Pöytäkirjan tarkastus

Pauliina Kuhlmann
Pöytäkirjantarkastaja

Riitta Kuronen
Pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

11.10.2018 klo 10.00-14.00 kunnanvirastolla

Todistaa Heikki Sirviö
hallintosihteeri

Kunnanhallitus

§ 132

08.10.2018

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 08.10.2018 § 132

Ehdotus Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 133

08.10.2018

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 08.10.2018 § 133

Ehdotus Kunnanhallitus päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi kunnanhallituksen jäsenet Pauliina Kuhlmannin ja Riitta Kurosen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valtuustoaloite matonpesupaikan perustamisesta

Khall 08.10.2018 § 134

Polvijärven sosiaalidemokraattinen valtuustoryhmä on tehnyt valtuustoaloitteen matonpesupaikan perustamisesta uudistettavan torin tai paloaseman yhteyteen. Valtuustoaloite on liitteenä.

Ehdotus Kunnanhallitus toteaa, että matonpesupaikka on huomioitu paloaseman peruskorjauksen ja laajennuksen yhteydessä ja se rakennetaan ulkotiloihin paloaseman päähän.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Valtuustoaloite matonpesupaikan perustamisesta

Valtuustoaloite tonttikampanjan aloittamisesta

Khall 08.10.2018 § 135

Keskustan valtuustoryhmä on tehnyt valtuustoaloitteen tonttikampanjan aloittamisesta. Valtuustoaloite on liitteenä.

Kunnanhallitus on 25.6.2018 todennut: Kunnan viestintä on tällä hetkellä useilta yhteistyökumppaneilta ja medialta saadun palautteen perusteella keskimääräistä parempaa. Viestintäkanavien monipuolisesti käyttämällä kunta keskittyy jatkossa kuntamarkkinointiin ja sitä kohdennetaan monipuolisesti eri kohderyhmille. Kuntamarkkinointi sisältää tonttimarkkinoinnin.

Tonttikampanjoita on kunnissa toteutettu vaihtelevalla menestyksellä. Pelkkä edullinen tontti ei todennäköisesti riitä rakentamisen tai muuton perusteeksi. Sen ohella tarvitaan muuta vetovoimaa, jota Polvijärvellä toki on tarjolla, kun se tuodaan oikealla tavalla esille.

Ehdotus Kunnanhallitus toteaa, että aloitteen mukainen tonttikampanja liittyy laajemmin kunnan viestintään ja kuntamarkkinointiin, johon kunta jatkossa panostaa. Mahdollinen tonttikampanja tulee pohdittavaksi kuntamarkkinoinnin osana.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Valtuustoaloite tonttikampanjan aloittamiseksi

Valtuustoaloite Polvijärven kirkonkylän uuden virkistysalueen ja frisbeegolfradan rakentamiseksi

Khall 08.10.2018 § 136

Polvijärven sosiaalidemokraattinen valtuustoryhmä on tehnyt liitteenä olevan valtuustoaloitteen Polvijärven kirkonkylän uuden virkistysalueen ja frisbeegolfradan rakentamiseksi.

Ehdotus Kunnanhallitus toteaa, että aloitteen toteuttaminen aloitteessa mainittuun paikkaan liittyy siihen, rakennetaanko paikalle mahdollisesti uusi urheilukenttä. Aloitteen käsittely on tarkoituksenmukaista jättää odottamaan urheilukenttäasian ratkaisua.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Valtuustoaloite Polvijärven kirkonkylän uuden virkistysalueen ja frisbeegolfradan rakentamiseksi

Rauno Tanskasen omistaman rakennustontin luovutuksen hyväksyminen

Khall 08.10.2018 § 137

Rauno Tanskanen on 12.10.2017 tehdyllä kauppakirjalla ostanut Polvijärven kunnalta rakennustontin. Kauppakirjan kohdan 7. mukaan ostajalla ei ole oikeutta myydä tai luovuttaa rakentamatonta tonttia muulle kuin sellaiselle, jonka kunnanhallitus on hyväksynyt.

Maanmittauslaitoksen rekisterissä asia näkyy vallintarajoituksena, joka estää rakentamattoman tontin tai sen osan luovuttamisen ilman kunnan lupaa.

Vallintarajoitus voidaan poistaa rekisteristä, kun maanmittauslaitokselle esitetään kunnanhallituksen lainvoimainen päätös, jossa rakentamattomana luovuttaminen on hyväksytty.

Rauno Tanskanen on pyytänyt kunnanhallituksen lupaa, että puolet tilasta, kiinteistötunnus 607-414-217-46, voidaan luovuttaa Rauno Tanskasen vaimolle, Niina Tanskaselle.

Ehdotus Kunnanhallitus hyväksyy, että Rauno Tanskanen saa luovuttaa Niina Tanskaselle puolet omistamastaan Polvijärven kunnan Sotkuman kylässä sijaitsevasta tilasta Välimäki RN:o 217:46, kiinteistötunnus 607-414-217-46.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanvaltuuston kokouksen 2.10.2018 päätösten täytäntöönpano

Khall 08.10.2018 § 138

Ehdotus Kunnanhallitus päättää todeta, että valtuuston kokouksen 2.10.2018 päätökset ovat syntyneet lainmukaisessa järjestyksessä ja että ne ovat täytäntöönpanokelpoisia.

Samalla kunnanhallitus päättää panna ne täytäntöön ja tehdä sitä varten seuraavat toimenpiteet ja ilmoitukset:

§ 18 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 19 Pöytäkirjantarkastajien valinta

§ 20 Kunnanhallituksen lausunto vuoden 2016 arviointikertomuksen aiheuttamista toimenpiteistä

Ote tarkastuslautakunnalle ja tilintarkastajalle.

§ 21 Kunnanhallituksen lausunto vuoden 2017 arviointikertomuksen aiheuttamista toimenpiteistä

Ote tarkastuslautakunnalle ja tilintarkastajalle.

§ 22 Määrärahan siirto taloushallinnon tulosalueelta yleishallinnon tulosalueelle

Ote kirjanpitoon.

§ 23 Vuoden 2019 talousarvion ja taloussuunnitelman laadintaohjeet

§ 24 Vuoden 2019 talousarvioraamin tarkistaminen liittyen avustustuksiin

§ 25 Kunnan tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2019

Ilmoitus verohallinnolle.

§ 26 Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2019

Ilmoitus verohallinnolle.

§ 27 Karelia Expert Matkailupalvelu Oy/Omistusmuutos 2018

Toteutetaan päätöksessä mainitut toimenpiteet.

§ 28 Etelä-Karjalan, Etelä-Savon ja Pohjois-Karjalan kuntien, kuntayhtymien ja kuntakonserniin kuuluvien yhteisöjen yhteisen taloushallinnon,

palkanlaskennan ja tietotekniikkapalveluja tuottavien yhtiöiden perustaminen
Toteutetaan päätöksessä mainitut toimenpiteet.

§ 29 Toimintakeskus Turvalan myynti Attendo Oy:lle

Ilmoitus Attendolle, tiedottaminen Siun sotelle ja henkilöstölle.
Yhteistoimintamenettely lopetetaan.

§ 30 Muut asiat

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Puolivuotisraportti ajalta 1.1. - 30.6.2018

Khall 08.10.2018 § 139

Hallintosäännön 22 §:n mukaan kunnan toimintaa ja taloutta seurataan säännöllisesti. Toiminnan ja talouden seurannasta ja raportoinnista määrätään talousarviokirjassa ja kunnanhallituksen antamissa ohjeissa. Kunnanhallitus raportoi talousarvion toteutumisesta valtuustolle vähintään puolivuositain.

Liitteenä on toimialojen raporttien pohjalta valmisteltu puolivuotisraportti vuodelta 2018.

Ehdotus Kunnanhallitus päättää merkitä puolivuotisraportin tietoonsa saatetuksi ja antaa sen tarkastuslautakunnan ja tilintarkastajan käyttöön ja saattaa raportin tiedoksi valtuustolle.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Puolivuotisraportti 1.1.-30.6.2018

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 32
§ 140

25.09.2018
08.10.2018

Kiinteistöjen kuntoarvion pohjalta tehtävät toimenpiteet

Tekn.ltk 25.09.2018 § 32

Polvijärven kunnan omistamiin vuokra-asuntoihin on tehty kuntotutkimus vuonna 2017. Kuntotutkimuksen teki Sisäilmatalo Kärki Oy.

Kuntotutkimusraportti on valmistunut ja siinä on kohteittain esitetty kiinteistöjen korjaustarpeet sekä niiden kiireellisyys.

Raportin perusteella voi todeta, että osa vuokra-asunnoista on niin huonokuntoisia, ettei niiden täydellinen peruskorjaaminen ole taloudellisesti kannattavaa, vaan ne on järkevämpi purkaa tai myydä.

Teknisessä toimessa on laadittu kuntoarvion perusteella toimenpidesuunnitelma jatko-toimenpiteitä varten.

Ehdotus Lautakunta merkitsee toimenpidesuunnitelman tiedokseen ja esittää sen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 08.10.2018 § 140

Ehdotus Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esittämän toimenpidesuunnitelman. Aikataulu ja määrärahat toimenpiteitä varten päätetään tulevien vuosien talousarvioissa.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Toimenpidesuunnitelma

Kunnanhallitus	§ 155	12.06.2017
Valtuusto	§ 53	19.06.2017
Kunnanhallitus	§ 141	08.10.2018

Jäsenen nimeäminen Keski-Karjalan musiikkiopiston johtokuntaan

Khall 12.06.2017 § 155

Tohmajärvi huolehtii Keski-Karjalan musiikkiopiston sijaintikuntana sen hallinnosta ja taloudenhoidosta.

Keski-Karjalan musiikkiopiston perussopimuksen 3 §:n säännösten mukaisesti kuntalain 77 §:n tarkoittamana yhteisjohtokuntana toimii musiikkiopiston johtokunta.

Sopimuskuntien valtuustot valitsevat opiston johtokuntaan yhden jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen jokaista alkavaa 50 oppilaspaikkaa kohden. Polvijärven kunnalla on oppilaspaikoja 40, joten kunta valitsee johtokuntaan yhden jäsenen ja yhden henkilökohtaisen varajäsenen.

Ehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto valitsee Keski-Karjalan musiikkiopiston johtokuntaan yhden jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valt 19.06.2017 § 53

Päätös Valtuusto päätti yksimielisesti valita Keski-Karjalan musiikkiopiston johtokuntaan jäseneksi Mikko Kähkösen ja henkilökohtaiseksi varajäseneksi Mari Haarasen.

Khall 08.10.2018 § 141

Keski-Karjalan musiikkiopiston johtokuntaan tulee valita uusi jäsen edesmenneen Mikko Kähkösen tilalle.

Ehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto valitsee Keski-Karjalan musiikkiopiston johtokuntaan jäsenen Mikko Kähkösen tilalle.

Päätös Kunnanhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että Keski-Karjalan musiikkiopiston johtokuntaan jäseneksi valitaan Lea Räisänen.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanhallitus

§ 142

08.10.2018

Ilmoitusasiat

Khall 08.10.2018 § 142

Ehdotus Kunnanhallitus päättää merkitä tietoonsa saatetuiksi seuraavat eri viranomaisilta saapuneet päätökset ja kirjelmät:

1. Viranhaltijapäätöksiä

Kunnanjohtajan päätökset §:t 21-24/2018:

Tehtäväkohtaisten palkkojen ja nimikkeiden tarkistaminen § 21

Hyvinvointikoordinaattorin tehtävien hoitaminen sivistysjohtajan vuosiloman aikana § 22

Korjaus kunnanjohtajan viranhaltijapäätökseen § 22 Hyvinvointikoordinaattorin tehtävien hoitaminen sivistysjohtajan vuosiloman aikana § 23

Sivistysjohtajan vuosiloman sijaisuus § 24

Talous- ja hallintojohtajan päätös § 3/2018 tehtäväkohtaisten palkkojen ja nimikkeiden tarkistaminen

Teknisen toimen kanslistin päätökset §:t 32-41/2018

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 143

08.10.2018

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Khall 08.10.2018 § 143

Ehdotus Kunnahallitus päättää merkitä tiedokseen kunnanjohtajan ajankohtaiskatsauksen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 144

08.10.2018

Muut esille tulevat asiat

Khall 08.10.2018 § 144

Päätös Todettiin, että muita asioita ei ollut.

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 132 -136, 138 -144
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät 137
	Hallintolainkäyttöl 5 §:n/mukaan lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisu-vaatimus-viran-omainen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti Hallitus/lautakunta Polvijärven kunnanhallitus Polvijärventie 15 83700 POLVIJÄRVI Sähköposti: polvijarven.kunta@polvijarvi.fi Pykälät 137 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.
Oikaisu-vaatimus-kirjelmän sisältö ja toimittami-nen	Kts. jäljempänä

Liitetään pöytäkirjaan

VALITUSOSOITUS

<p>Valitusviranomainen ja valitus-aika</p>	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.</p> <p>Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite, sähköposti: Itä-Suomen hallinto-oikeus Minna Canthin katu 64 PL 1744 70101 KUOPIO</p> <p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <table border="0"> <tr> <td>Kunnallisvalitus, pykälät</td> <td>Valitusaika</td> <td>30</td> <td>päivää</td> </tr> <tr> <td>Hallintovalitus, pykälät</td> <td>Valitusaika</td> <td></td> <td>päivää</td> </tr> </table> <table border="0"> <tr> <td>Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite; sähköposti:</td> <td>Pykälät</td> <td>Valitusaika</td> <td>päivää</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Vallitusaika</td> <td>päivää</td> </tr> </table> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.</p>	Kunnallisvalitus, pykälät	Valitusaika	30	päivää	Hallintovalitus, pykälät	Valitusaika		päivää	Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite; sähköposti:	Pykälät	Valitusaika	päivää			Vallitusaika	päivää
Kunnallisvalitus, pykälät	Valitusaika	30	päivää														
Hallintovalitus, pykälät	Valitusaika		päivää														
Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite; sähköposti:	Pykälät	Valitusaika	päivää														
		Vallitusaika	päivää														
<p>Oikaisuvaatimus-/valituskirjelmän sisältö ja toimittaminen</p>	<p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet. <p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen/valituksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle/valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys oikaisuvaatimus-/valitusajan alkamisen ajankohdasta.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä/valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaisille. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä/HLL 21 §:ssä säädetään.</p> <p>Oikaisuvaatimusasiakirjat/valitusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimus-/valitusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimus-/valitusajan päättymistä.</p> <table border="0"> <tr> <td>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite</td> <td>Pykälät</td> </tr> <tr> <td>Valitusasiakirjat on toimitettava ¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite</td> <td>Pykälät</td> </tr> </table>	Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite	Pykälät	Valitusasiakirjat on toimitettava ¹⁾ : nimi, osoite ja postiosoite	Pykälät												
Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite	Pykälät																
Valitusasiakirjat on toimitettava ¹⁾ : nimi, osoite ja postiosoite	Pykälät																
<p>Lisätietoja</p>	<p>Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa _____ euroa.</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>																

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.

Liitetään pöytäkirjaan